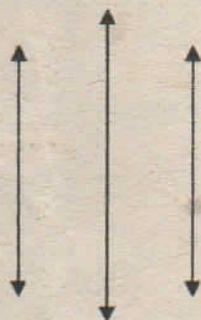




चैनपुर नगरपालिका

चैनपुर, सङ्खुवासभा
प्रदेश नं. १, नेपाल



चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८



नगर सभाबाट स्वीकृत मिति :- २०७८/०३/२६

प्रमाणीकरण मिति :- २०७८/०३/२६

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८



प्रस्तावना:

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम, चैनपुर नगर सभाले यो अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धी ऐन बनाई लागू गरेको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम चैनपुर नगरपालिकाको "आर्थिक ऐन, २०७८" रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७८ साल श्रावण १ गते देखि चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. परिभाषा : विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,—

(क) "ऐन" भन्नाले चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८ सम्झनु पर्छ।

(ख) "कार्यपालिका" भन्नाले चैनपुर नगर कार्यपालिका सम्झनु पर्छ।

(ग) "संविधान" भन्नाले नेपालको संविधानलाई सम्झनु पर्छ।

(घ) "नगरपालिका" भन्नाले चैनपुर नगरपालिका सम्झनु पर्छ।

(ङ) "फर्म" भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भए वा नभएको जुनसुकै फर्म सम्झनु पर्छ।

(ड) "व्यक्ति" भन्नाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जनसुकै व्यक्ति सम्झनु पर्छ।

(च) "सभा" भन्नाले चैनपुर नगरपालिकाको सभा सम्झनु पर्छ।

३. एकीकृत सम्पत्ति कर : चैनपुर नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची - (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

४. भूमिकर (मालपोत) : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइ असुल उपर गरिनेछ।

५. घर बहाल कर : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची - (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ।

६. व्यवसाय कर : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची - (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।



भरत कुमार बन्धी
नगर प्रमुख

चैनपुर नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
चैनपुर, सप्तरी
१ नं. प्रदेश, नेपाल
२०७३

७. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाँला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनसूची - (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
८. सवारी साधन कर : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनसूची - (६) बमोजिम टांगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतिय रिक्सा बाहेक प्रदेशले लगाउने र उठाउने ।
९. विज्ञापन कर : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनसूची - (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र अशुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
१०. मनोरन्जन कर : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनसूची - (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।
११. बहाल बिटौरी शुल्क : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनसूची - (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१२. पार्किङ शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनसूची - (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा अनसूची - (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१४. सेवा शुल्क, दस्तुर : नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनसूची - (१२) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१५. पर्यटन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रदेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनसूची - (१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
१६. कर छुट नहुने : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई सम्पति करमा तिन महिना १० प्रतिशत छुट दिइने छ ।
१७. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

भरत कुमार बन्धी
नगर प्रमुख

चैनपुर नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
चैनपुर, सप्तरी
१ नं. प्रदेश, नेपाल
२०७३

अनुसूची - १ (दफा ३ सँग सम्बन्धित)

एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा करका दरहरू

सम्पत्ति कर तथा मालपोत (भूमिकर) प्रयोजनको लागि जग्गाको प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन दररेटहरू

हाल को वडा	साविक गा.वि.स र वडा	क्षेत्र	उपक्षेत्र	संकेत नम्बर	मूल्य प्रति रोपनी (मालपोत)	मूल्य प्रति रोपनी
१	नुनडाकी १-९	आवासीय क्षेत्र				
	७ र ९	क	गुफापोखरी, मुके पोखरी, जोर पोखरी, मिल्के सम्मको सडकले छोएको जग्गा	१ क	३७५०००	३७५०००
	१	ख	विहिवारे बजार देखि तातोपानी हुदै वडा कार्यालय स्थित डाँडागाँउ सम्मको मुख्य सडकले छोएको जग्गा (चैनपुर नुनडाकी हरित सडक)	१ ख	२५००००	२५००००
	१,२,५,६	ग	नुनडाकीको वडा कार्यालय देखि चोकेटार सम्मको सडकले छोएको जग्गा	१ ग	१०००००	१०००००
	१,८,९	घ	नुनडाकी याडासिजुड हुदै गुफापोखरी जोने सडकले छोएको जग्गा	१ घ	१०००००	१०००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	ङ	ट्याक सडकले छोएको जग्गा	१ ङ	५००००	५००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	च	ट्याक सडकले नछोएको जग्गा	१ च	४००००	४००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	छ	अलैची खेतीमा पर्ने जग्गा	१ छ	३००००	३००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	ज	भिर, पहिरो र पाखोवारीमा पर्ने जग्गा	१ ज	१४०००	१४०००
२	सिद्धकाली ८ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	९	क	चित्लाड बजार सडकमा पर्ने जग्गाहरू	४ क	२५००००।-	२५००००।-
	८ र ९	ख	(चित्लाड बजार बाहेक) ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	४ ख		४००००।-
	८ र ९	ग	(चित्लाड बजार बाहेक) ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	४ ग	२८०००।-	२८०००।-
	८ र ९	घ	(चित्लाड बजार बाहेक) अलैची खेती क्षेत्र	४ घ	२२०००।-	२२०००।-
	८ र ९	ङ	(चित्लाड बजार बाहेक) पाखोवारी क्षेत्र	४ ङ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धकाली ५,६ र ७	आवासीय क्षेत्र				
	५	क	तुपुवा सडकले छोएको	५ क	१५००००।-	१५००००।-
	५,६ र ७	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	५ ख		४००००।-
	५,६ र ७	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	५ ग	२८०००।-	२८०००।-
	५,६ र ७	घ	अलैची खेती क्षेत्र	५ घ	२२०००।-	२२०००।-
	५,६ र ७	ङ	पाखोवारी	५ ङ	२००००।-	२००००।-
३	सिद्धकाली ५,६ र ७	आवासीय क्षेत्र				
	५	क	तुपुवा सडकले छोएको	५ क	१५००००।-	१५००००।-
	५,६ र ७	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	५ ख		४००००।-
	५,६ र ७	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	५ ग	२८०००।-	२८०००।-
	५,६ र ७	घ	अलैची खेती क्षेत्र	५ घ	२२०००।-	२२०००।-
	५,६ र ७	ङ	पाखोवारी	५ ङ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धकाली ३ र ४	व्यापारिक क्षेत्र				
	४	क	पोखरी बजारमा पर्ने जग्गा	६ क	११०००००।-	११०००००।-
	४	ख	पोखरी बजारको पूर्व तर्फको जग्गा	६ ख	५०००००।-	५०००००।-
	३	ग	हरित सडकले छोएको जग्गा	६ ग	४२५०००।-	४२५०००।-
	३ र ४	घ	(क,ख र ग बाहेक) ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	६ घ		४००००।-
	३ र ४	ङ	(क,ख र ग बाहेक) ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	६ ङ	२८०००।-	२८०००।-
	३ र ४	च	अलैची खेती क्षेत्र	६ च	२२०००।-	२२०००।-
	३ र ४	छ	पाखोवारी क्षेत्र	६ छ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धकाली १ र २	आवासीय क्षेत्र				
	१ र २	क	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	७ क		५००००।-

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

	१२२	ख	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	७ ख	२८००००-	२८००००-
	१२२	ग	अलैची खेती क्षेत्र	७ ग	२२००००-	२२००००-
	१२२	घ	पाखोवारी क्षेत्र	७ घ	२०००००-	२०००००-
४	सिद्धपोखरी १, २, ३, ४	आवासीय क्षेत्र				
	१, २, ३, ४	क	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१ क		४०००००-
	१, २, ३, ४	ग	अलैची खेती क्षेत्र	१ ग	१६००००-	२०००००-
	१, २, ३, ४	ख	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१ ख		१६००००-
	१, २, ३, ४	घ	पाखोवारी क्षेत्र	१ घ	१४००००-	१४००००-
	सिद्धपोखरी ५, ६, ७	आवासीय क्षेत्र				
	५, ६, ७	क	कोक्सा बजार (पोखरी त्रिचोक देखि देउराली सम्म)	२ क	५००००००-	५००००००-
	५, ६, ७	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	२ ख		४०,००००-
	५, ६, ७	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	२ ग		१६,००००-
	५, ६, ७	घ	अलैची खेती क्षेत्र	२ घ	१६,००००-	१६,००००-
	५, ६, ७	ङ	पाखोवारी क्षेत्र	२ ङ	१४,००००-	१४,००००-
५	सिद्धपोखरी ८ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	८ र ९	क	हरित सडक (चैनपुर नुनढाकी र बाह्रविसे)	३ क	५००००००-	५००००००-
	८ र ९	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	३ ख		४०००००-
	८ र ९	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	३ ग		१६००००-
	८ र ९	घ	अलैची खेती क्षेत्र	३ घ	१६००००-	१६०००००-
	८ र ९	ङ	पाखोवारी क्षेत्र	३ ङ	१४००००-	१४००००-
६	चैनपुर ८ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	८	क	हरित सडकमा पर्ने जग्गाहरु	९ क	६९०००००-	६९०००००-
	८	ख	अस्पताल चौकका जग्गाहरु	९ ख	६९०००००-	७००००००-
	९	ग	हरित सडकले छोएको जग्गाहरु	९ ग		५५०००००-
	८	घ	हरित सडकले छोएको जग्गाहरु पीडेल गाउँ देखि नुनढाकी सम्म र चैनपुर बाह्रविसे	९ घ		२५०००००-
	९	ङ	डागी गाउँ बजार क्षेत्र (हरित सडकले छोएको)	९ ङ		६५०००००-
	८ र ९	च	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	९ च		५०००००-
	८ र ९	छ	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	९ छ	२८००००-	२८००००-
	८ र ९	ज	अलैची खेती क्षेत्र	९ ज	२२००००-	२२००००-
	८ र ९	झ	पाखोवारी क्षेत्र	९ झ	१८००००-	१८००००-
	चैनपुर १, २, ३ र ४	व्यापारीक क्षेत्र				
	२	क	ठाडो बजारको मूल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० क	९७०००००-	९७०००००-
	२	ख	ठाडो बजारको शाखा सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ख		७५०००००-
	२	ग	हरित सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ग	७३०००००-	७३०००००-
	३	घ	चैनपुर त्रिचोक बजारको मूल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० घ	११००००००	१५००००००-
	३	ङ	त्रिचोक बजारको शाखा सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ङ		७५०००००-
	३	च	नयाँ हटिया बजार क्षेत्रको मूल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० च	७३०००००-	७३०००००-
	४	छ	त्रिचोक देखि टुडीखेल गेटसम्मको सडकमा पर्ने जग्गा	१० छ	११००००००-	११००००००-
	४	ज	टुडीखेल देखि जीवन होटल हुदै जिरापोइन्ट	१० ज	१०००००००-	१०००००००-
	४	झ	पुरानो हटिया आसपासको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० झ	४२५००००-	७५०००००-
	४	ञ	हरित सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ञ	६९०००००-	६९०००००-
	३ र ४	ट	मालपोत कार्यालय छेउबाट हटिया हुदै जोरधारासम्मको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ट	४२५००००-	४२५००००-
	१, २, ३ र ४	ठ	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१० ठ		५०००००-
	१, २, ३ र ४	ड	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१० ड	२८००००-	२८००००-
	१, २, ३ र ४	ड	पाखोवारी क्षेत्र	१० ड	२२००००-	२२००००-
	चैनपुर १ र ५	आवासीय क्षेत्र				
	५	क	हाईवेले छोएको जग्गाहरु (फलाटे)	क	३१०००००-	३१०००००-

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख



७	१२५	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	ख		५०००००-
	१२५	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	ग	२८००००-	२८००००-
	१२५	घ	पाखोवारी क्षेत्र	घ	१६००००-	१६००००-
	चैनपुर ६२७	बजार क्षेत्र				
	६	क	जिरो प्वाइन्ट देखि मालपोत सम्म राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	११ क	८५०००००-	१२५०००००-
	६२७	ख	जिरो प्वाइन्ट देखि पानी ट्याङ्गी सम्म अरुण प्रवेश मार्गमा जेडिएका जग्गाहरु	११ ख	८४५००००-	८४५००००-
	६२७	ग	च्यानडाडाबाट अघेरी खोल्सी सडकमा पर्ने जग्गाहरु	११ ग		७५००००-
	६२७	घ	कृषि चौकीबाट ग्रामवोटो जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु	११ घ		५०००००-
	६२७	ङ	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	११ ङ		५०००००-
	६२७	च	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	११ च	२८००००-	२८००००-
८	६२७	छ	पाखोवारी क्षेत्र	११ छ	२२००००-	२२००००-
	वानेश्वर १,२,३,४	आवासीय क्षेत्र				
	१,२,३,४	क	हाईवेले छोएको जग्गाहरु	१२ क	३००००००-	३००००००-
	१,२,३,४	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१२ ख		४०००००-
	१,२,३,४	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१२ ग	२८००००-	२८००००-
	१,२,३,४	घ	पाखोवारी क्षेत्र	१२ घ	२२००००-	२२००००-
	वानेश्वर ८,९	आवासीय क्षेत्र				
	८,९	क	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१३ क		४०००००-
	८,९	ख	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१३ ख	२८००००-	२८००००-
	८,९	ग	पाखोवारी क्षेत्र	१३ ग	२२००००-	२२००००-
९	वानेश्वर ३,४,५	आवासीय क्षेत्र				
	३,४,५	क	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१४ क		४०००००-
	३,४,५	ख	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१४ ख	२८००००-	२८००००-
	३,४,५	ग	पाखोवारी क्षेत्र	१४ ग	२२००००-	२२००००-
	वानेश्वर ४,५,६	आवासीय क्षेत्र				
	४,५,६	क	हाईवेले छोएको जग्गाहरु	१५ क	३००००००-	३००००००-
	४,५,६	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१५ ख		४०००००-
	४,५,६	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१५ ग	२८००००-	२८००००-
	४,५,६	घ	पाखोवारी क्षेत्र	१५ घ	२२००००-	२२००००-
१०	खराङ्ग १,२,३,४	बजार क्षेत्र				
	१,२,३,४	क	खराङ्ग बजारको हाई वे मा पर्ने जग्गाहरु	१६ क	६१०००००-	८००००००-
	१,२,३,४	ख	खराङ्ग पुरानो बिच बजारको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१६ ख	३६०००००-	३६०००००-
	४,५,६,७	ग	हाई वे ले छोएको जग्गाहरु	१६ ग	३६०००००-	३६०००००-
	१,२,३,४	घ	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१६ घ		४०००००-
	१,२,३,४	ङ	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१६ ङ	२८००००-	२८००००-
	१,२,३,४	च	पाखोवारी क्षेत्र	१६ च	२२००००-	२२००००-
	खराङ्ग २,३,४	आवासीय क्षेत्र				
	२,३,४	क	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१७ क		४०००००-
	२,३,४	ख	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१७ ख	२८००००-	२८००००-
११	२,३,४	ग	पाखोवारी क्षेत्र	१७ ग	२२००००-	२२००००-
	खराङ्ग ६,७,८	आवासीय क्षेत्र				
	६,७,८	क	हाई वे ले छोएको जग्गाहरु	१८ क	३५५००००-	३५५००००-
	६,७,८	ख	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१८ ख		४०००००-
	६,७,८	ग	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१८ ग	२८००००-	२८००००-
	६,७,८	घ	पाखोवारी क्षेत्र	१८ घ	२२००००-	२२००००-
	खराङ्ग ५,७,८,९	आवासीय क्षेत्र				
	५,७,८,९	क	ट्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१९ क		४०००००-
	५,७,८,९	ख	ट्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१९ ख	२८००००-	२८००००-
	५,७,८,९	ग	पाखोवारी क्षेत्र	१९ ग	२२००००-	२२००००-

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

५
भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

भरत कुमार खत्री
जनरल प्रमोड



एकीकृत सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनको लागि भौतिक संरचना को मूल्याङ्कन दररेट

सं. नं.	भौतिक संरचनाको वर्गीकरण	प्रति वर्ग	संरचना को आयु (वर्ष)	भौतिक संरचनाको आयु र हासकृष्टी दर (प्रतिशतमा)											
				०-१०	११-२०	२१-३०	३१-४०	४१-५०	५१-६०	६१-७०	७१-८०	८१-९०	९१-१००	१०१-११०	१११-१२०
१	पक्का आरसिसि फ्रेम स्टक्चर	१२५०	६५	१०	११	२७	३४	४१	४७	५२	५७	६१	६५	६९	७२
२	ढुंगा वा ईटाको गोरो टायल वा फ्लिगटीको छाना	९००	५०	११	२१	३०	३७	४४	५०	५६	६१	६५	६९		
३	पक्की पक्काल जस्ताको छाना	९००	५०	११	२१	३०	३७	४४	५०	५६	६१	६५	६९		
४	ढुंगामाटो तथा काँचो ईटाले बनेका घर जस्ताको छाना	८००	५०	१२	२३	३२	४०	४७	५४	६१	६५	६९	७२		
५	ढुंगामाटो तथा काँचो ईटाले बनेका घर खरको छाना	६००	५०	१३	२४	३४	४३	५०	५७	६२	६७				
६	काठको घर जस्ताको छाना	५००	४०	१४	२६	३६	४५	५३	६०	६५	७०				
७	काठको घर खरको छाना	४५०	३५	१५	२८	३९	४८	५६	६२	६८					
८	काठको खावा बासको बेरा र चित्र वा खर वा जस्ताको छाना	२००	२०	३६	४९	५९									

एकीकृत सम्पत्ति करको दररेट

क्र.सं.	वेबि	सम्म	लाग्ने दर व्यवस्था	कर निर्धारण
१	१	५००००	२५-२००	५०
२	५०००१	१०००००	२५-२००	७५
३	१००००१	२५००००	२५-२००	१००
४	२५०००१	४०००००	२५-२००	१२५
५	४००००१	६०००००	२५-२००	१५०
६	६००००१	८०००००	२५-२००	१७५
७	८००००१	१००००००	२५-२००	२००
८	१०००००१	१२०००००	२५-४००	२५०
९	१२००००१	१५०००००	२५०-४००	२७५
१०	१५००००१	१७५००००	२५०-४००	३००
११	१७५०००१	१९०००००	२५०-४००	३५०
१२	१९००००१	२००००००	२५०-४००	४००
१३	२०००००१	२२५००००	५००-१०००	५००
१४	२२५०००१	२५०००००	५००-१०००	६५०
१५	२५००००१	२७५००००	५००-१०००	७७५
१६	२७५०००१	२९०००००	५००-१०००	८७५

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

६.

भरत कुमार खत्री
जनरल प्रमोड



१७	२९००००१	३००००००	१००-१०००	१०००
१८	३०००००१	३२५००००	१२००-३०००	१२००
१९	३२५०००१	३५०००००	१२००-३०००	१५००
२०	३५००००१	३७५००००	१२००-३०००	१७५०
२१	३७५०००१	४००००००	१२००-३०००	२०००
२२	४०००००१	४२५००००	१२००-३०००	२२५०
२३	४२५०००१	४५०००००	१२००-३०००	२५००
२४	४५००००१	४७५००००	१२००-३०००	२७५०
२५	४७५०००१	५००००००	३५००-१००००	३५००
२६	५०००००१	५००००००	३५००-१००००	४५००
२७	५०००००१	५००००००	३५००-१००००	५०००
२८	५०००००१	५००००००	३५००-१००००	५०००
२९	५०००००१	५००००००	३५००-१००००	५०००
३०	५०००००१	५००००००	५२०००-२००००	५२०००
३१	५२००००१	५४०००००	५२०००-२००००	५४०००
३२	५४००००१	५६०००००	५२०००-२००००	५६०००
३३	५६००००१	५८०००००	५२०००-२००००	५८०००
३४	५८००००१	६००००००	५२०००-२००००	६००००
३५	६०००००१	६२०००००	६५०००-६००००	६५०००
३६	६२००००१	६४०००००	६५०००-६००००	६७०००
३७	६४००००१	६६०००००	६५०००-६००००	६९०००
३८	६६००००१	६८०००००	६५०००-६००००	७१०००
३९	६८००००१	७००००००	६५०००-६००००	७३०००
४०	७०००००१	७२०००००	६५०००-६००००	७५०००
४१	७२००००१	रु २ प्रतिहजार		रु २ प्रतिहजार

अनुसूची - २ (दफा ४ सँग सम्बन्धित)

(मालपोत (मालपोत) कर दररेट)

चैनपुर नगरपालिकाले आ.व.२०७८/०७९ का लागि तपसिल दररेटहरु अनुसारको भूमिकर (मालपोत) कर असुल गर्नेछ।

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

७

१ देखि २० रोपनी सम्म

क्र.स	साल देखि	साल सम्म	दर	कैफियत
१	२०५२	२०५५	२	
२	२०५६	२०६०	५	
३	२०७०	२०७०	१०	
४	२०७१ सालमा		४०/२०	नुनढाकी
५	२०७१ देखि २०७३ सम्म		२०	नुनढाकी गा.वि.स

२१ देखि ४० रोपनी सम्म

क्र.स	साल देखि	साल सम्म	दर	कैफियत
१	२०५२	२०७०	३/२	नुनढाकी
२	२०७१ सालमा		३	
३	२०७१ देखि २०७३ सम्म		२	नुनढाकी

४१ देखि माथि जति सुकै रोपनी भए पनि

क्र.स	साल देखि	साल सम्म	दर	कैफियत
१	२०५२	२०७०	५	
२	२०७१ सालमा		५	
३	२०७१ साल देखि २०७३सम्म		५	नुनढाकी गा.वि.स

जरिवाना तर्फ

१ वर्ष सम्म नबुझाएमा १० प्रतिशत

२ वर्ष देखि ५ वर्षसम्म नबुझाएमा १५ प्रतिशत सो भन्दा माथि नबुझाएमा २० प्रतिशत लाग्ने छ ।

अनुसूची - ३ (दफा ५ सँग सम्बन्धित)

(घरबहाल कर)

चैनपुर नगरपालिकाले आ.व. २०७८/०७९ मा नगरपालिकाभित्र घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, आरखाना, सटर, जग्गा आदि बहालमा दिएमा सम्बन्धित धनीबाट व्यक्तिगत बहामा भए ५ प्रतिशत र संस्थागत बहालमा १० प्रतिशत का दरले बहाल कर असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची - ४ (दफा ६ सँग सम्बन्धित)

(व्यवसाय कर)

चैनपुर नगरपालिकाले आ.व. २०७८/०७९ मा व्यवसाय कर तपशिल वमोजिमका दररेट अनुसार असुली गर्ने छ । २०७८ श्रावण देखि २०७८ असोज मसान्त भित्र व्यवसाय नबिकरण गरेमा २० प्रतिशत छुट हुनेछ । व्यवसाय दर्ता भइसकेको पुनः पुँजी थप गर्न आवेदन दिएमा थप शुल्क रु २०००० लाग्नेछ ।

अरुण कुमार खत्री
नगर प्रमुख

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ दफा ५८ बमोजिम करको प्रावधान गरिएको छ ।

सि.न	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	वा.व २०७५/७६ को दररेटहरु	वा.व २०७६/७७ को दररेटहरु	वा.व.२०७७/७८ को दररेटहरु	वा.व.२०७८/७९ को दररेटहरु
क	सून, चादी खरिद विक्री र गहना तयार गरी बेच्ने पसल	७५०१-	१०,०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
ख	एक मात्र बेच्ने पसल	७००१-	१०,०००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-
ग	मोबाइल विक्री तथा मर्मत केन्द्र			२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
घ	चस्मा पसल	३००१-	३०००१-	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
ङ	रिचार्ज कार्ड डिलर विक्री पसल	५००१-	५०००१-		१०००१-	१०००१-	१०००१-
च	भाडा करुवा विक्री पसल	५००१-	५०००१-		१०००१-	१०००१-	१०००१-
छ	जुता चप्पल पसल	५००१-	५०००१-		१०००१-	१०००१-	१०००१-
१.१	मदिरा, सुर्तीजन्य र पेय पदार्थ						
क	मदिरा र पेय पदार्थ विक्रेता पसल	८००१-	१०,०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
ख	खुद्रा विक्रेता	८००१-	१०,०००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-
ग	पान तथा सुर्तीजन्य पसल	३००१-	५०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
घ	कोक, फेन्टा र अन्य साधारण सामान बेच्ने पसल	५००१-	५०००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-
ङ	कोक फेन्टाको डिलर	१०००१-	५०००१-	२५००१-	२५००१-	२५००१-	२५००१-
१.२	निर्माण सामग्री						
क	छड, सिमेन्ट र अन्य निर्माण सामग्रीको थोक र खुद्रा हाईवेयर	१०००१-	५०००१-	४०००१-	४०००१-	४०००१-	४०००१-
ख	निर्माण सामग्री थोक तथा खुद्रा हाईवेयर पसल/ स्टोर	२०००१-	५०००१-	३०००१-	३०००१-	३०००१-	३०००१-
ग	रंगारंगनको थोक तथा खुद्रा पसल	५००१-	५०००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-
घ	कम्प्युटर र यसका पार्ट्स विक्री र मर्मत	५००१-	५०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
१.३	विद्युत सामग्री पसल						
क	इलेक्ट्रिक विद्युत सामग्री थोक तथा खुद्रा विक्रेता	५००१-	५०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
ङ	टिभि, फ्रिज, राइसकुकर जस्ता विद्युतीय सामानका पसल	५००१-	५०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
च	घडि, रेडियो, टर्च, क्यालकुलेटर जस्ता सामग्री			१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
छ	रेडियो, फ्रिज, घडी, टिभी, हिटर, टेलिफोन तथा विद्युत सामग्री मर्मत केन्द्र	१०००१-	५०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
१.४	शो रुम						
क	मोटरसाईकल शो रुम विक्री तथा मर्मत	५००१-	५०००१-	३०००१-	३०००१-	३०००१-	३०००१-
ख	ट्रयाक्टर शो रुम तथा विक्री	५००१-	५०००१-	४०००१-	४०००१-	४०००१-	४०००१-
१.५	मर्मत तथा संभार						
क	ग्रिल उद्योग	५००१-	५०००१-		३०००१-	३०००१-	३०००१-
ख	टि.भि.मर्मत गर्ने पसल	५००१-	५०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ग	रेडियो, घडि, मोबाइल मर्मत गर्ने पसल			७००१-	७००१-	७००१-	७००१-

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

९

अरुण कुमार खत्री
नगर प्रमुख

चैनपुर नगरपालिका
नगर प्रमुख कार्यालय
चैनपुर, कैलाली
स.स. नेपाल
२०७३

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

घ	मोबाइल विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	५००१	५०००१	१२००१-	१२००१-	१२००१-	१२००१-
ङ	भाडा विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	५००१	५०००१		१०००१	१०००१	१०००१
च	जुता तथा चप्पल मर्मत पसल	५००१	५०००१	७५०१-	७५०१-	७५०१-	७५०१-
१.६	पेट्रोलियम पदार्थ						
क	डिलरसिप तथा पम्प राखी मट्टिले, डिजेल, पेट्रोल तथा अन्य इन्धन बेच्ने पेट्रोल पम्प	५००१-	५०००१-	४०००१-	४०००१-	४०००१-	४०००१-
ख	फुटकर इन्धन बेच्ने पसल	५००१-	२०००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-
१.७	खाद्य तथा किराना पसल						
क	दैनिक उपभोगका खाद्यान्न थोक तथा खुद्रा पसल	५००१-	२०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ख	थोक तथा खुद्रा किराना सामानहरु विक्री गर्ने पसल	५००१-	२०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ग	खुद्रा किराना सामानहरु विक्री गर्ने पसल	५००१-	२०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
घ	मुख्य बजार क्षेत्र बाहिर वा ग्रामीण क्षेत्रमा राखिएका किराना तथा खाद्यान्न पसल	५००१-	२०००१-	६००१-	६००१-	६००१-	६००१-
ङ	फलफुल र तरकारीको थोक तथा खुद्रा पसल	५००१-	२०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
च	धानकपडा, जेन्स कपडा, लोडिज कपडा पसल	१०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
छ	जेन्स कपडा पसल	५००१	२०००१	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ज	अल्लो को कपडा उत्पादन तथा प्रशोधन उद्योग						३०००१
झ	रेडिमेट उन सेन्टर दर्ता						२०००१
ञ	अल्लो धान कपडा तथा रेडिमेट विक्री पसल						२०००१
ट	लोडिज कपडा पसल	५००१	२०००१	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
२	विशेष परामर्श तथा व्यवसायिक सम्बन्धि सेवा						
क	विशेष परामर्श तथा व्यवसायिक सम्बन्धि सेवा	२०००१	४०००१	३०००१-	३०००१-	३०००१-	३०००१-
ख	चिकित्सक	५००१-	४०००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-
ग	कविराज	५००१-	४०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
घ	इन्जिनियर	५००१-	४०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
ङ	कानून व्यवसायी(नोटरी)	५००१-	४०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
च	लेखापरिक्षक (अडिटर)	५००१-	४०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-	२०००१-
छ	दन्त चिकित्सक	५००१-	४०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ज	अनुशान्धान तथा परामर्शदाता	५००१-	४०००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-	१५००१-
झ	विमा एजेन्ट तथा अभिकर्ता	५००१-	४०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ञ	अनुवादक	५००१-	४०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ट	पशु चिकित्सक	५००१-	४०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-	१०००१-
ठ	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	५००१-	४०००१-	२५००१-	२५००१-	२५००१-	२५००१-
ड	संस्थागत पेन्टर	५००१-	१००००१-	७५००१-	७५००१-	७५००१-	७५००१-
३	निर्माण व्यवसाय						
क	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय	१०००१-	१०,०००१	५०००१-	५०००१-	५०००१-	५०००१-
ख	क. श्रेणी	१०००१-	१०,०००१	६५००१-	६५००१-	६५००१-	६५००१-
ग	ख. श्रेणी	१०००१-	१०,०००१	४०००१-	४०००१-	४०००१-	४०००१-

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

१०

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

घ	ग. श्रेणी	१०००/-	१०,०००/-	३०००/-	३०००/-	३०००/-	३०००/-
ड	घ. श्रेणी	१०००/-	१०,०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-
४	उत्पादनमूलक उद्योग						
क	ईटा उद्योग एक बम्बालाई	३०००/-	१०,०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-
ख	ईटा उद्योग दुई बम्बालाई	३०००/-	१०,०००/-	६०००/-	६०००/-	६०००/-	६०००/-
ग	टायल उद्योग	३०००/-	१०,०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-
घ	प्लाई उद्योग	३०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-
ड	प्लाई कच्चा उद्योग	३०००/-	१०,०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-
ड	कर्सर उद्योग	३०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-
च	कुटानी पिसानी मिल	१५००/-	३०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-
छ	मिल । कुटानी पिसानी तेल चिउरा	१५००/-	३०००/-	३०००/-	३०००/-	३०००/-	३०००/-
ज	कलरल्याब	३०००/-	८०००/-	३०००/-	३०००/-	३०००/-	३०००/-
५	उर्जामूलक उद्योग						
क	सोलारका सामग्री विक्री पसल	१०००/-	३०००/-	१५००/-	१५००/-	१५००/-	१५००/-
ख	सोलारका सामग्री मर्मत गर्ने केन्द्र	१०००/-	३०००/-	१५००/-	१५००/-	१५००/-	१५००/-
ग	उर्जा पैदा गर्ने उद्योग तथा हाइड्रोपावर दर्ता	१०००/-	३०,०००/-	७०००/-	७०००/-	२५,०००/--नविकरण १००००/-	२५,०००/--नविकरण १००००/-
६	कृषि तथा वनजन्य उद्योग						
क	कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसाय	५००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-
ख	काठ चिरानी मिल	५००/-	१०,०००/-	७५००/-	७५००/-	७५००/-	७५००/-
ग	काठबाट निर्मित फर्निचर तयार पारी बेच्ने	५००/-	१०,०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-
घ	बासको फर्निचर	५००/-	१०,०००/-	१०००/-	१०००/-	१०००/-	१०००/-
ड	जडीवुटी तथा लोकता प्रशोधन	५००/-	१०,०००/-	१३००/-	१३००/-	१३००/-	१३००/-
च	फलाम तथा स्टीलबाट निर्मित फर्निचर तयार गरि बेच्ने	५००/-	१०,०००/-	१३००/-	१३००/-	१३००/-	१३००/-
छ	पाउरोटी, बिस्कुट, आइसक्रिम, मैतबत्ति, पापड, मसला, नुडल्स आदि घरेलु उद्योग	५००/-	१०,०००/-	१०००/-	१०००/-	१०००/-	१०००/-
७	खनिज उद्योग						
क	खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यावसाय	५००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-	१०,०००/-
८	पर्यटन उद्योग						
क	होटल तथा लज (वास) सहितको	५००/-	३०,०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-	५०००/-
ख	खाजा तथा नास्ता मात्र	५००/-	३०,०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-	२०००/-
ग	ट्रामल एजेन्सि	५००/-	३०,०००/-	७०००/-	७०००/-	७०००/-	७०००/-

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

नगर प्रमुखको कार्यालय
चैनपुर नगरपालिका
चौम, कैलाली
२०७३

भरत कुमार खत्री

भरत कुमार खत्री

घ	ट्रेड्स एण्ड सप्लायर्स डिलर/स्टोर			६०००/-	६०००/-	६०००/-	६०००/-
ङ	हवाईसेवा ब्रकिङ काउण्टर	५०००/-	५००००/-	२५०००/-	२५०००/-	२५०००/-	२५०००/-
च	साधारण खाजा चियामात्र बिक्री गर्ने होटल/ग्रामिण स्तरका	५०००/-	३०,००००/-	१००००/-	१००००/-	१००००/-	१००००/-
९	सेवा उद्योग						
क	सिनेमाहल तथा व्यासायिक भिडियो(हाईभिजनहल)	५०००/-	५००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-
ख	केवल नेटवर्क	५०००/-	५००००/-	५००००/-	५००००/-	५००००/-	५००००/-
घ	जिम खाना	५०००/-	५००००/-	१००००/-	१००००/-	१००००/-	१००००/-
ङ	अपसेट प्रेस (छपाखाना)	५०००/-	५००००/-	२५०००/-	२५०००/-	२५०००/-	२५०००/-
च	सार्वजनिक परिवहन	५०००/-	५००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-
ज	पुस्तक, स्टेशनरी उपहार, खेलकुद र पत्रपत्रिका पसल	५०००/-	५००००/-	१५०००/-	१५०००/-	१५०००/-	१५०००/-
झ	फोटो स्टुडियो फोटोग्राफर	५०००/-	५००००/-	२००००/-	२००००/-	२००००/-	२००००/-
१०	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी उद्योग	५०००/-	१०,००००/-	५००००/-	५००००/-	५००००/-	५००००/-
११	सञ्चार सेवा						
क	टेलीफोन, फ्याक्स, साइबर, फोटोकपी	५०००/-	५००००/-	७५००/-	७५००/-	७५००/-	७५००/-
ख	कुरियर सेवा	५०००/-	५००००/-	७५००/-	७५००/-	७५००/-	७५००/-
ग	छपाई तथा प्रकाशन पत्रपत्रिका	५०००/-	५००००/-	२५०००/-	२५०००/-	२५०००/-	२५०००/-
१२	वित्तीय सेवा						
क	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक क वर्गको वाणिज्य बैङ्क	३००००/-	२०,००००/-	१७,५०००/-	१७,५०००/-	१७,५०००/-	१७,५०००/-
ख	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक ख र ग वर्गको वित्तीय संस्था	३००००/-	२०,००००/-	१२,५०००/-	१२,५०००/-	१२,५०००/-	१२,५०००/-
ग	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक घ वर्गको वित्तीय संस्था	३००००/-	२०,००००/-	७,५०००/-	७,५०००/-	७,५०००/-	७,५०००/-
घ	लघुवित्त बैकिङ्ग आर्थिक कारोबार गर्ने (क वर्ग)	१००००/-	१०,००००/-	१०००००/-	१०००००/-	१०००००/-	१०००००/-
ङ	लघुवित्त बैकिङ्ग आर्थिक कारोबार गर्ने (ख वर्ग)	१००००/-	१०,००००/-	८००००/-	८००००/-	८००००/-	८००००/-
च	विमा कम्पनी	१००००/-	१०,००००/-	८००००/-	८००००/-	८००००/-	८००००/-
छ	मर्नि ट्रान्सफर	१००००/-	१०,००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-
ज	विदेशी मुद्रा सट्टी	१००००/-	१०,००००/-	३००००/-	३००००/-	३००००/-	३००००/-
झ	धितो पत्र कारोबार	१००००/-	१०,००००/-	३००००/-	३००००/-	३००००/-	३००००/-
३	सहकारी संस्था						
	एक करोड भन्दा माथि कारोबार गर्ने	१००००/-	१०००००/-	७,५०००/-	७,५०००/-	७,५०००/-	७,५०००/-
	पचास लाख देखि एक करोड सम्मको कारोबार गर्ने	१००००/-	१०००००/-	५,५०००/-	५,५०००/-	५,५०००/-	५,५०००/-
	पचास लाख सम्म कारोबार गर्ने	१००००/-	१०००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-	४००००/-
१३	स्वास्थ्य सेवा						

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

१२

भरत कुमार खत्री

भरत कुमार खत्री

रमन कुमार
जनरल प्रमुख

क	निजी क्षेत्रको अस्पताल	१०००।-	१०,०००।-	८०००।-	८०००।-	८०००।-	८०००।-
ख	नसिङ्ग होम	१०००।-	१०,०००।-	६५००।-	६५००।-	६५००।-	६५००।-
ग	क्लिनिक तथा ल्याब	१०००।-	१०,०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
घ	गैर सरकारी अस्पताल	१०००।-	१०,०००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-
ङ	पोलिक्लिनिक	१०००।-	१०,०००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-
१४	शिक्षा सेवा						
क	निजी क्षेत्रको प्रा.वि.	५००।-	३०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ख	निजी क्षेत्रका नि.मा.वि.	५००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ग	निजी क्षेत्रका मा.वि.	५००।-	३०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
घ	उच्च मा.वि., क्याम्पस तथा प्राविधिक शिक्षालय	५००।-	३०००।-	१००००।-	१००००।-	१००००।-	१००००।-
च	अन्तराष्ट्रिय गौरसरकारी संस्था	५००।-	५०००।-	५०००।-	७५००।-	७५००।-	- ७५००।-
छ	टाइपिङ, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था / इन्सिच्युट	५००।-	५०००।-	२०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ज	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	५००।-	५०००।-	२५००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
झ	सिलाई वनाई प्रशिक्षण केन्द्र	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ञ	टेलसाईकोट, पेन्ट, सट र कुर्या सुरवाला सिलाई	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ट	टेलसाई लेडिजमात्र सिलाई	५००।-	५०००।-	५००।-	५००।-	५००।-	५००।-
१५	मर्मत सम्भार सेवा						
क	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर, जिप, कार, ट्रयाक्सी मर्मत वर्कसप (चारपाङ्गे)	१०००।-	५०००।-	३५००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
	अटो, टेम्पो, रिक्सा (तिन पाङ्गे) मर्मत तथा पार्टपुर्जा विक्री गर्ने						३०००।
ख	मोटर साईकलको मात्र सामान विक्री गर्ने पसल तथा वर्कसप (दुई पाङ्गे)	१०००।-	५०००।-	२०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
घ	इलेक्ट्रोनिक सेन्टर	१०००।-	५०००।-	३०००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-
१५	अन्य सेवा						
क	विज्ञापन सेवा	५००।-	६०००।-	५००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ख	वैदेशीक रोजगार सेवा	५००।-	६०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-
ग	स्वदेशी रोजगार सेवा	५००।-	६०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
घ	सेक्रेटरियल सेवा	५००।-	६०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
	घरनक्सा तयारी / परामर्श / कन्सल्टेन्सी दर्ता						२०००।
ङ	हाउजिङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री	५००।-	६०००।-	११,०००।-	११,०००।-	११,०००।-	११,०००।-
च	फेन्सी, व्युटीपालर, हेल्सम पालर र मसाज सेन्टर, कस्मेटिक पसल	५००।-	६०००।-	७५०।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
छ	साइनबोर्ड पेन्टर लेख्ने	५००।-	६०००।-	७५०।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ज	हेयर शैलुन	५००।-	६०००।-	७५०।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
झ	पशु एग्रोभेट तथा भेटनरी औषधी विक्री पसल	५००।-	६०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ञ	स्वास्थ्य औषधी विक्री पसल			१०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ट	पुल हाउस तथा स्नोकर	५००।-	६०००।-	७५०।-	१०००।-	३०००।-नविकरण १५००।	३०००।-नविकरण १५००।
१६	अन्य व्यवसाय						

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

१३

रमन कुमार
जनरल प्रमुख

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख



ख	जुता चपल उत्पादन गरि बिक्री गर्ने उद्योग	५०००-	६००००-	२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
ग	पार्क, पिकनिक उद्योग	१००००-	६००००-	१००००-	१००००-	१००००-	१००००-
घ	स्यासिनो	१०,००० १-	१,००,०० ०१	५०,००० १-	५०,००००-	५०,००००-	५०,००००-
ङ	टुर अपरेटर	१००००-	५००००-	३७०००-	३७०००-	३७०००-	३७०००-
च	अस्थायी हाट बजारा ठेलागाडा बाट समान बिक्री	५१-	५०००-	३०१-प्रदि	३०१-प्रदि	३०१-प्रदि	३०१-प्रदि
छ	स्वीट हाउस तथा मिठाई पसल	५०००-	५००००-	१००००-	१००००-	१००००-	१००००-
ज	विउ विजन, मलबाद र कृषि औजार व्यापार	५०००-	५००००-	१२०००-	१२०००-	१२०००-	१२०००-
झ	भाडा, तामा, पिल्लल आदी उद्योग तथा बिक्री	५०००-	५००००-	५००००-	५००००-	५००००-	५००००-
ञ	ग्यास डिलर	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
ट	माछा उत्पादन व्यवसाय फर्म	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
ठ	माछा खरीद बिक्री पसल	५०००-	५००००-	१००००-	१००००-	१००००-	१००००-
ड	पेल्टी फर्म कुखुरा उत्पादन गरि बिक्री गर्ने फर्म	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
ढ	पेल्टी फर्म कुखुराको अण्डा उत्पादन र बिक्री गर्ने फर्म	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
ण	अलेची फर्म तथा खरिद बिक्री कारोवार	५०००-	५००००-	५००००-	५००००-	५००००-	५००००-
त	बगर पालन व्यवसाय फर्म	५०००-	५००००-	१५०००-	१५०००-	१५०००-	१५०००-
थ	वाखा पालन व्यवसाय फर्म	५०००-	५००००-	१५०००-	१५०००-	१५०००-	१५०००-
द	मैसी तथा पाडापाडी व्यवसाय फर्म	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
न	वास तथा काठको सामग्री उत्पादन	५०००-	५००००-	१००००-	१००००-	१००००-	१००००-
प	खसी, वोका, पाठापाठी उत्पादन गरि बिक्री गर्ने	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
फ	छाला बाट निर्मित बस्तुहरु बिक्री गर्ने पसल	५०००-	५००००-	७५००-	७५००-	७५००-	७५००-
ब	पशु फर्म सबै	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२५०० नविकरण १५०००	२५०० नविकरण १५०००
भ	मैसी, रागा, गाईगोरु, भेडा, खचड, चोरी	५०००-	५००००-	२००००-	२००००-	२५०० नविकरण १५०००	२५०० नविकरण १५०००
म	तरकारी खरिद बिक्री	५०००-	५००००-	१००००-	१००००-	१००००-	१००००-
य	बुटिक			१००००-	१००००-	१००००-	१००००-
र	दुधडेरी			५०००-	५०००-	५०००-	५०००-
ल	दन्त क्लिनिक			२००००-	२००००-	२००००-	२००००-
व	डेन्टल अस्पताल			३००००-	३००००-	३००००-	३००००-
श	दुगा खरिद बिक्री			३००००-	३००००-	३००००-	३००००-
ष	शिसा मात्र बिक्री गर्ने			१००००-	१००००-	१००००-	१००००-
स	उद्योग सिफारीस (साना/मझौला तथा ठूला)	१००००-	१०,००००	१००००	२००००	२००००	२००००
ह	हाइड्रोपावर दर्ता प्रमाण			२५,००००	२५,००००	२५,००००	२५,००००
अ	राडीपाखी घरेलु उद्योग उत्पादन गरि बिक्री गर्ने पसल			५०००	५०००	५०००	५०००
इ	फलामबाट निर्मित उद्योग उत्पादन गरि बिक्री गर्ने पसल (आराम)			५०००	५०००	५०००	५०००
उ	खुकुरी उद्योग			१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
ऊ	रुद्राक्ष खरीद बिक्री गर्ने पसल	१००००	१०००००		३००००	३००००	३००००
ए	व्यवसायिक कृषि फर्म					२५०० नविकरण १५०००	२५०० नविकरण १५०००

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

१४

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख





Handwritten signature in red ink.

१	कबड हल दर्ता				५०००नविकरण	५०००नविकरण
२	पानी उत्पादन, पानी प्रशोधन तथा विप्री वितरण कम्पनि				२५००१	२५००१
३	कृषि तथा पशुपालन फर्म				३०००१	३०००१
४	फ्रेस हाउस (खासि, कुखुरा, रागा, सुगुर को मासु काटेर बेच्ने पसल)					३०००१ नविकरण १५००१
५	जल उपभोक्ता संस्था दर्ता को लागि निवेदन दस्तुर दर्ता दस्तुर नविकरण दस्तुर (प्रत्येक ३ वर्षमा)					५००१ ३०००१ १५००१

अनुसूची - ५ (दफा ७ सँग सम्बन्धित)

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करका दरहरू

चैनपुर नगरपालिकाले आ.व. २०७८/०७९ मा कवाडी नकलन कर तपशिल बमोजिमका दररेट अनुसार असुली गर्नेछ ।

क्र.स.	सामग्री सङ्कलन पसल	इकाई	दर
१	छाला (ठुलो)	प्रति के.जि	४००१
२	छाला (सानो)	प्रति के.जि	२५०१
३	थोबो टिन	प्रति के.जि	२५००
४	पुरानो डुम	प्रति के.जि	२५००
५	जुट र प्लाष्टिकको बोरा	प्रति के.जि	५१
६	धातुका दुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने धातुका सामानहरु	प्रति के.जि	५१
७	फलाम	प्रति के.जि	५१
८	काँचको धुलो दुक्रा	प्रति के.जि	२५००
९	ग्यास सिलिण्डर	प्रति के.जि	३५००
१०	ग्यासको चुलो वा पाटपुजा	प्रति के.जि	३५००
११	खाली सिमी (विद्युतको बोतल)	प्रति गोटा	२१
१२	प्लाष्टिक बोतल, भाडाकुडा, पुराना जुता चप्पल, ग्यालेन र जर्किन आदि	प्रति के.जि	२१
१३	गाई, गोरु, रागा, भैँसी	प्रति गोटा	२००१
१४	भेडा, बाख्रा, खसी, कोका	प्रति गोटा	१००१
१५	सुगुर, वगुर	प्रति गोटा	५०१
१६	अन्य चौपाया	प्रति गोटा	२५१
१७	कुखुरा	प्रति गोटा	१५१
१८	माछा	प्रति के.जि	७१
१९	यसमा उल्लेख नभएको वस्तुहरुको हकमा	प्रति गोटा/के.जि	६१
२०	थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजारका पाटपुजाहरु	प्रति के.जि	५५००
२१	तामा	प्रति के.जि	२५१
२२	पितल	प्रति के.जि	१०१
२३	पुरानो डुम	प्रति के.जि	२१
२४	थोबो टिन	प्रति के.जि	२१

चैनपुर नगरपालिकाका आर्थिक ऐन, २०७८

१५

Handwritten signature in red ink.
भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख



२५	ग्यास सिलिण्डर/चुलो वा पाटपुत्रा	प्रति के.जि	३।
२६	पोलिथिन पाईपका टुकडा	प्रति के.जि	२।
२७	चिरेतो	प्रति के.जि	५।
२८	उल्लेख नभएको अन्य बडीबुडी	प्रति के.जि	५।

अनुसूची - ६ (दफा ८ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन रुट इजाजत

क्र.स.	सवारी साधनको किसिम	परमिट शुल्क रु.	नविकरण दस्तुर रु.	कैफियत
१	सफारी रुट परमिट	२५००	१२००	
२	ट्याम्पो (इ रिक्सा)	२५००	१२००	
३	अटो परमिट	२५००	१२००	

अनुसूची - ७ (दफा ९ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

आ.व. २०७८/०७९ साल मा विज्ञापन कर ठेक्का सम्झौता सम्झौता बमोजिम हुनेछ ।

विज्ञापन करको दररेटहरु

क्र.स.	विज्ञापन सामाग्रीको विवरण	औसत करको दर (प्रति बर्गफिटको आधारमा)	कैफियत
१	डिजिटल बोर्ड ग्लो साइन र यस्ता प्रकृतिका	९०।	
२	लामको उद्देश्य राखि व्यापार उद्योग तथा म्याले गराउने विज्ञापन बोर्ड वा क्षेत्रलाई प्रति बर्ग फुट	७०।	
३	सेवामूलक विज्ञापन बोर्ड वा क्षेत्रलाई प्रति बर्ग फुट	५०।	
४	व्यवसायिक भित्ति लेखन (औसत ५ बर्ग फिट)	४०।	
५	तुल तथा व्यवसायिक व्यानर प्रति बर्ग फुट	१०।	
६	विद्युत/टेलिफोन पोलमा राख्नेको प्रति विज्ञापन सामाग्री प्रति गोटा	५।	

अनुसूची - ८ (दफा १० सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

कार्यान्वयनमा नल्याइएको ।

अनुसूची - ९ (दफा ११ सँग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्क

ठेक्का सम्झौता बमोजिम लिईने ।

बहाल बिटौरी कर दररेटहरु (ठेकेदारले उठाउन पाउने)

क्र.स	बिटौरी कर लगाएका विभिन्न वस्तुहरुको नामावली	साविक दर	नयाँ दर
१	मर्केटमा स्टल प्रयोग गर्ने व्यापारीलाई प्रति बर्गफुट	३	३
२	व्यापारीबाट निर्मित अन्य स्टल १६ फुट, चौडाई ६.५ फुटको प्रति पसल	६०	६०
३	होटल १६ फुट लम्बाई ६.५ फुट चौडाई प्रयोग गर्ने प्रति होटल	५०	५०
४	कस्मेटिक पसल अधिकतम १६ फुट प्रयोग गर्ने व्यापारीलाई	६०	६०
५	किराना प्रति पसल	४०	४०
६	भाडा वर्तन प्रति पसल	७०	७०
७	रागा, सुगुर, कुखुरा कटाई प्रति पसल	५०	५०
८	सुगुर पाठा प्रति गोटा	२०	२०
९	खसी, बाखा प्रति गोटा	५०	५०
१०	फलाम घरेलु सामग्री प्रति पसल	१५	१५
११	खाद्यान्न प्रति पसल	१०	१०
१२	साग सक्जी खुद्रा प्रति पसल	१०	१०
१३	घिउ, कुराउनी, सखर प्रति पसल	२०	२०
१४	राडीपाखी प्रति पसल	३०	३०
१५	माछा प्रति पसल	३०	३०
१६	चटपटे प्रति पसल	३०	३०
१७	सिरक डसना तन्ना सिरानी प्रति दोकान	५०	५०
१८	डोको धुन्चे नाइला प्रति दोकान	२०	२०
१९	जडिबुटी प्रति पसल	१५	१५
२०	छाता टर्चे लाईट मर्मत गर्ने पसल	१५	१५
२१	मर्केटमा स्टल प्रयोग गर्ने तरकारी व्यापारीलाई प्रति बर्गफुट	३	३
२२	मसला सिद्रा माछाको सुकुटी प्रति पसल	२०	२०
२३	अन्य प्रति पसल	१०	१०

भरत कुमार खत्री
अनवर प्रमुख

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

१७

अनुसूची - १० (दफा १२ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ तथा नगर सरसफाई शुल्क

(Red Stamp)
भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

क्र.स	सवारी साधन	सरसफाई शुल्क
१	बस, ट्रक, अन्य हेवी सवारी	५०१-
२	भाडाको कार, जिप, मिनिबस	३०१-
३	भाडाको टेम्पो	२०१-
४	निजी कार, जिप, मिनिबस	५०१-
५	ट्याक्टर	२५१-

अनुसूची - ११ (दफा १३ सँग सम्बन्धित)

ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र च्याफ्टीङ शुल्क

कार्यान्वयनमा नल्याइएको ।

अनुसूची - १२ (दफा १४ सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुर

नगरपालिकाले दिदै आएको सेवा शुल्क, दस्तुर तथा महशुलको दरमा निम्नानुसार संसोधन गरि आ.व.

२०७८/०७९ मा लागु गरिएको छ ।

क्र.स	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक लिदै आएको दर रेट	आ.व.२०७५/०७६ का दररेट	आ.व.२०७६/०७७ का दररेट	आ.व.२०७७/०७८ का दररेट	आ.व.२०७८/०७९ का दर रेट
१	जग्गा नामसारी सिफारिस श्रेष्ठा कायम	१५०१-	३००१-	३००१-	३००१-	३००१-
२	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस सर्जमीन सहित	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
३	चार किल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	१००१-	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-
४	स्थायी बसोबास सिफारिस	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-
५	विद्युत मिटर सिफारिस	२००१	२५०१	२५०१	२५०१	२५०१
६	व्यवसाय प्रमाण-पत्र प्रतिलिपी		५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
७	व्यवसाय नामसारी सिफारिस तथा प्रमाण-पत्र		५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
८	व्यवसाय दर्ता लगत कट्टा सिफारिस		५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
९	नेपाल लागी पेट्सन पट्टा (नेपालमा सेवा गरेको)	१५०१-	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

१८

(Red Stamp)
भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

भरत कुमार खत्री
जनरल प्रभुष

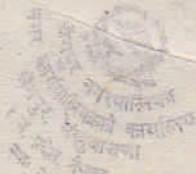
क्र.सं.	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक लिदै आएको दर रेट	आ.ब. २०७५/०७६ का दररेट	आ.ब. २०७६/०७७ का दररेट	आ.ब. २०७७/०७८ का दररेट	आ.ब. २०७८/०७९ का दर रेट
	सिफारिस					
१०	भारतको लागी पेन्सन पट्टा (भारतको सेवा गरेको) सिफारिस (अंग्रेजीमा न.पा ले दिएमा)		१०००।थप दस्तुर	१०००।थप दस्तुर	१०००।थप दस्तुर	१०००।थप दस्तुर
११	अन्य देशका लागि पेन्सन पट्टा (अन्य देशमा सेवा गरेको) सिफारिस (अंग्रेजीमा न.पा ले दिए थप दस्तुर)		५००।-	५००।-	५००।-	५००।-
१२	नगर क्षेत्रभित्र मैलासर्कशको लागि प्रति दिन		२०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
१३	उद्योग ठाउँ सारी सिफारिस		५००।-	५००।-	५००।-	५००।-
१४	वैदेशिक रोजगारको लागि तथा सबै प्रकारको अंग्रेजीमा गरिएको सिफारिस (न.पा.ले. अंग्रेजी सिफारिस दिएमा)		२००/६००।-	२००/६००।-	२००/६००।-	२००/६००।-
१५	व्यवसाय तथा उद्योगको स्थापनाको लागि घरेलु तथा साना उद्योग विकास समितिमा सिफारिस गरिएमा (सर्जमीन सहित)	५५०।-	५५०।-	५५०।-	५५०।-	५५०।-
१६	नाता प्रमाणित ३ जना सम्म/५ जना माथि	३००।-	३००।/५००।	३००।/५००।	३००।/५००।	३००।/५००।
१७	चारित्रीक प्रमाणित सिफारीस	२००।-	२००।	२००।	२००।	२००।
१८	घर भएको प्रमाणित सिफारिस पक्क तथा कच्चा	७५०।- /५५०।-	७५०।- /५५०।-	७५०।- /५५०।-	७५०।- /५५०।-	७५०।- /५५०।-
१९	घर बाटो प्रमाणित	२००।-	५००।	५००।	५००।	५००।
२०	अंग्रेजीमा नाता प्रमाणित (न.पा.ले दिएमा)	६००।-	६००।-	६००।-	६००।-	६००।-
२१	अंग्रेजीमा लेखिएको अन्य सिफारिस न.पा ले दिएमा		६००।-	६००।-	६००।-	६००।-
२२	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (पाच लाख)	१००।-	३००।-	३००।-	३००।-	३००।-
२३	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (दश लाख)		५००।	५००।	५००।	५००।

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

१९

भरत कुमार खत्री
जनरल प्रभुष

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख



क्र.सं.	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक सिद्धा आएको दर रेट	आ.ब. २०७५/०७६ का दररेट	आ.ब. २०७६/०७७ का दररेट	आ.ब. २०७७/०७८ का दररेट	आ.ब. २०७८/०७९ का दर रेट
२४	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (बीस लाख)		२०००।	२०००।	२०००।	२०००।
२५	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (चालिस लाख)		३०००।	३०००।	३०००।	३०००।
२६	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (साठी लाख)		५०००।	५०००।	५०००।	५०००।
२७	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (साठी लाखमाथि)		१०,०००।	१०,०००।	१०,०००।	१०,०००।
२८	आन्तरिक आय सिफारिस (दश लाख)		६००।	६००।	६००।	६००।
२९	आन्तरिक आय सिफारिस (बीस लाख)		१५००।	१५००।	१५००।	१५००।
३०	आन्तरिक आय सिफारिस (चालिस लाख)		३०००।	३०००।	३०००।	३०००।
३१	आन्तरिक आय सिफारिस (साठी लाख)		३५००।	३५००।	३५००।	३५००।
३२	आन्तरिक आय सिफारिस (असी लाख)		६०००।	६०००।	६०००।	६०००।
३३	आन्तरिक आय सिफारिस (एक करोड)		८०००।	८०००।	८०००।	८०००।
३४	आन्तरिक आय सिफारिस (एक करोड भन्दा माथि)		१०,०००।	१०,०००।	१०,०००।	१०,०००।
३५	निवेदन दस्तुर		२०।	२०।	२०।	२०।
३६	घर नक्सा नामसारी १ तले एकमुष्ट आर.सि.सि/दुङ्गा माटोको		५००।/३००।	५००।/३००।	५००।/३००।	५००।/३००।
३७	घर नक्सा नामसारी २ तले		७५०।/५५०।	७५०।/५५०।	७५०।/५५०।	७५०।/५५०।
३८	घर नक्सा नामसारी ३ तले		१०००।/७५०।	१०००।/७५०।	१०००।/७५०।	१०००।/७५०।
३९	घर नक्सा नामसारी ३ तले भन्दा माथि		१५००।/१३००।	१५००।/१३००।	१५००।/१३००।	१५००।/१३००।
४०	नक्सा पास दरखास्त फारम बुक प्रति गोठ्रा	४५०।	५००।	५००।	५००।	५००।
क	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क तर्फ					
१	२०४७ साल अगावैको व्यक्तिगत घटना प्रमाणित सिफारिस	१५०।	२००।	२००।	२००।	२००।
२	जन्म दर्ता	१००।	१२०।	१२०।	१२०।	२००।
३	मृत्यु दर्ता	१००।	१२०।	१२०।	१२०।	२००।
४	बसाई सराई	१००।	१२०।	१२०।	१२०।	२००।

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

२०

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख



(Signature)
भरत कुमार

क्र.सं.	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक सिदै आएको दर रेट	आ.ब. २०७५/०७६ का दररेट	आ.ब. २०७६/०७७ का दररेट	आ.ब. २०७७/०७८ का दररेट	आ.ब. २०७८/०७९ का दर रेट
१	विवाह दर्ता	१००१-	१२०१-	१२०१-	१२०१-	२००१-
२	सम्बन्ध विच्छेद		१२०१	१२०१	१२०१	२००१
३	व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब शुल्क					२००१
४	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको					२००१
५	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर					५००१
६	परिचयपत्र को विलम्ब दस्तुर					२००१
७	परिचय पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर					५००१
८	जन्म / मृत्यु/ बसाई सराई/ विवाह दर्ता प्रतिलिपि	१५०१-	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-
९	व्यक्तिगत घटना दर्ता अंग्रेजीमा (न.पा.ले दिएमा)		४००१-	४००१-	४००१-	४००१-
१०	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस		१०००१	१०००१	१०००१	१०००१
११	नागरिकता सिफारिस	१२०१-	२००१-	२००१-	२००१-	२००१-
१२	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	१५०१-	३००१-	३००१-	३००१-	३००१-
१३	नागरिकता सर्जमीन सिफारिस	४२०१-	४५०१-	४५०१-	४५०१-	४५०१-
१४	नाम, थर संशोधन		३००१-	३००१-	३००१-	३००१-
१५	पारिवारिक विवरण सिफारिस		५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
१६	नहान्नालक सिफारिस		३००१-	३००१-	३००१-	३००१-
१७	अविवाहीत सर्जमीन सिफारिस		५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
१८	अविवाहीत प्रमाणित		३००१	३००१	३००१	३००१
१९	घर सार सिफारिस न.पा.भित्र	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
२०	घरसार सिफारिस न.पा. बाहिर	१०००१-	१२००१-	१२००१-	१२००१-	१२००१-
२१	कु काठ प्रति रुख	५०१-	१००१-	१००१-	१००१-	१००१-
२२	खयर प्रति रुख	१००१-	५००१-	५००१-	५००१-	५००१-
२३	बुढा तथा शिशु स्याहार केन्द्र		५००१-	५००१-	५००१-	५००१-

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

२९

(Signature)
भरत कुमार

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

क्र.सं.	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक सिदै आएको दर रेट	आ.व. २०७५/०७६ का दररेट	आ.व. २०७६/०७७ का दररेट	आ.व. २०७७/०७८ का दररेट	आ.व. २०७८/०७९ का दर रेट
१	चौपाया निकासी सिफारिस प्रति गोटा (गाई , गोरु , भैसी , राँगा) खसी , वाखा , भेडा , सुगुर प्रति गोटा					१००। ५०।
२	सूची दर्ता (नगरपालिकामा कारोवार गर्न चाहाने व्यवसायीहरु, फर्म , कम्पनी)					
३	भ्याट विल भएकोलाई					२५००।
४	प्यान विल भएकोलाई					५००।
५	उद्योग स्थापना सिफारिस					
६	वायल निगम/पेट्रोल पम्प सिफारिस		३०००।	३०००।	३०००।	३०००।
७	शील व्यवसाय सिफारिस		६००।	६००।	६००।	६००।
८	चारपाङ्ग्रे ग्यारेज सिफारिस		७००।	७००।	७००।	७००।
९	दुईपाङ्ग्रे ग्यारेज सिफारिस		५००।	५००।	५००।	५००।
१०	एक एम तथा टेलिफोन सिफारिस		१०००।	१०००।	१०००।	१०००।
११	मघ, संस्था दर्ता/नवीकरण सिफारिस		१०००।	१०००।	१०००।	१०००।
१२	मासु खरीद बिक्री सिफारिस					
१३	खसी मासु बिक्री		८००।	८००।	८००।	८००।
१४	कखुरा मासु बिक्री		७००।	७००।	७००।	७००।
१५	रागा मासु बिक्री		६००।	६००।	६००।	६००।
१६	बगुर मासु बिक्री		५००।	५००।	५००।	५००।
१७	सरसफाई शुल्क मासिक					
१८	सरसफाई कच्ची घर		१००।	१००।	१००।	१००।
१९	सरसफाई पक्की घर		२००।	२००।	२००।	२००।
२०	सरसफाई साना व्यवसाय		३००।	३००।	३००।	३००।
२१	सरसफाई ठूला व्यवसाय		५००।	५००।	५००।	५००।
२२	अन्य सिफारिस		२००।	२००।	२००।	२००।
२३	कार्यालयको सामान भाडा (अतिरिक्त प्रयोगका मैसिनरी) प्रतिदिन	३५००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-
२४	कार्यालयको हल भाडा	५००।-	५००।-	५००।-	५००।-	५००।-

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

२२

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

भरत कुमार झा

क्र.सं.	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक सिद्धे आएको दर रेट	आ.व. २०७५/०७६ का दररेट	आ.व. २०७६/०७७ का दररेट	आ.व. २०७७/०७८ का दररेट	आ.व. २०७८/०७९ का दर रेट
१	साविकका गा.वि.स सहित।					
२	अपाइ र अति गोरवको सिफारिस		निशुल्क गरिने	निशुल्क गरिने	निशुल्क गरिने	निशुल्क गरिने
३	अन्य सिफारीस	२००।-	२००।-	२००।-	२००।-	२००।-
४	अपुलाजी जग्गा सिफारिस		५००।	५००।	५००।	५००।
५	देविक प्रकोप सिफारिस		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
६	जोखी उपचार सिफारिस		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
७	सडिमा हिंसा विरुद्धको निवेदन दर्ता दस्तुर		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
८	अन्य कागजको प्रतिलिपि जति पाना		१०।	१०।	१०।	१०।
९	कैद तथा संध संस्था सर्जमिन दस्तुर		१०००।	१०००।	१०००।	१०००।
१०	दुनो उद्योगको सर्जमिन सिफारीस दस्तुर		१५००।	१५००।	१५००।	१५००।
११	अधारभुत विद्यालय खोल्ने अनुमति सिफारीस सरकारी तथा निजी विद्यालय		२५०/१५००।	२५०/१५००।	२५०/१५००।	२५०/१५००।
१२	कक्षा थप स्वीकृत अनुमति सिफारीसको सरकारी विद्यालय		१५००।	१५००।	१५००।	१५००।
१३	कक्षा थप स्वीकृत अनुमति सिफारिसको निजी विद्यालय		२५००।	२५००।	२५००।	२५००।
१४	संचार सम्बन्धी टावर राख्ने सिफारिस		१००००।	१००००।	१००००।	१००००।
१५	मेला सञ्चालन गर्न अनुमति सिफारिस		१०००।	१०००।	१०००।	१०००।
१६	कसर उद्योग सञ्चालन नमसारी गर्ने सिफारिस		५०००।	५०००।	५०००।	५०००।
१७	कर चुक्ता सिफारिस		२००।	२००।	२००।	२००।
१८	बेष्ठ नागरिक सिफारिस		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
१९	कृषि समुह सिफारिस वडा कार्यालयबाट		२००।	२००।	२००।	२००।
२०	मल्टि मिडिया सरकारी तथा गैरसरकारी कार्यालयले प्रयोग गरेमा		५००।	५००।	५००।	५००।
२१	कार्यालयको जे.सि.भि भाडा जति घण्टा		२५००।	२५००।	२५००।	२५००।
२२	कार्यालयको टिफर भाडा		१२०००।	१२०००।	१२०००।	१२०००।

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

२३

भरत कुमार झा
अन्य प्रमुख

भरत कुमार खत्री
जनरल प्रमोड

क्र.सं.	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक लिदै आएको दर रेट	आ.ब. २०७५/०७६ का दररेट	आ.ब. २०७६/०७७ का दररेट	आ.ब. २०७७/०७८ का दररेट	आ.ब. २०७८/०७९ का दर रेट
१	प्रतिदिन					
२	हाइड्रोपावर सिफारिस				१५००।	१५००।

अन्य दस्तुर/शुल्कहरु :

१. नगरपालिकाबाट सञ्चालित लाग्ने परीक्षा दस्तुर :

क्र.सं.	पद/श्रेणी /तह	दस्तुर (रु.मा)
१	श्रेणी बिहिन	३००।
२	सहायक स्तर चौथो	५००।
३	सहायक स्तर पाचौ	७००।
४	अधिकृत (छैटौ)	१०००।
५	अधिकृत (सातौ)	१२००।

२. स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को परिच्छेद - ७ भवन निर्माण तथा सडक सम्बन्धी व्यवस्था अनुसार नगर क्षेत्रभित्र निर्माणधिन भवनहरुलाई तपसिल अनुसार दररेटहरु लागु गरिएको छ । अनुमति नलिई निर्माण गरिएको घर भवनको नक्सा पास गर्न आएमा र उक्त संरचना भवन निर्माण आचार संहिता र भवन निर्माण मापदण्ड भित्र रहेर निर्माण भएको भए त्यस्ता संरचनाहरुको नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्ग फिट रु २० (बीस रुपैयाँ मात्र) दस्तुर कायम गर्ने नियर्ण गरिएको छ ।

३. घरहरु अभिलेखीकरण सम्बन्धी दस्तुर :

क्र.सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्गफुट
१	पक्की घरको	रु १
२	कच्ची घरको	रु ५० पैसा

सि.न	भवनको प्रकार	दस्तुर प्रति वर्ग फिट रु					निर्माण पश्चात पास गर्न आएको घर को दस्तुर प्रति वर्ग फिट रु(प्रत्येक तला)
		बेसमेण्ट तल्ला	भुई तल्ला	पहिलो तल्ला	दोस्रो तल्ला	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि	
१	आर.सि.सि	७-	८।-	९।-	१०।-	११।-	२०।-
२	ढाँडा को गारो सिमेन्ट तथा माटोको जहान भएको	२-	२।-	२।-	०	०	८।-
३	कच्ची बाँस/काठ बाट निर्माण भएको	१।-	१।-	१।-	०	०	०
४	निर्माण कार्य सम्पन्न इजाजत दस्तुर	५००।					

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

२४

भरत कुमार खत्री
जनरल प्रमोड



५	तल्ला थप इजाजत दस्तुर	५००।
६	घर नक्सा म्याद नविकरण दस्तुर	१०००।
७	चार किल्ला छुट्याउने दस्तुर	१०००।
८	घर नक्सा दरखास्त फारम	५००।

४. न्यायिक समितिमा पेश हुने निवेदन उपर लाग्ने राजश्व दस्तुर :

क्र.स	विषय	रकम
१	निवेदन दस्तुर	२००। जग्गाको किचलो सम्बन्धमा र अन्य मुद्दाको हकमा रु १००।
२	मिलापत्र	४००। जग्गाको किचलो र अन्य मिलापत्र रु १००।

५. कृषि समूह दर्ता तथा नविकरणका लागि लाग्ने राजश्व दस्तुर :

१	कृषि समूह दर्ता	२५०।
२	नविकरण	१००।

६. निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्रको लागि लाग्ने दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर
क	"घ" वर्गको इजाजतपत्र दस्तुर	१५०००।
ख	"घ" वर्गको वार्षिक नविकरण दस्तुर	३०००। (३ महिना भित्र)
ग	"घ" वर्गको वार्षिक नविकरण थप (विलम्ब) शुल्क	५०००।
घ	"घ" वर्गको इजाजत प्रतिलिपी दस्तुर	१०००।
ङ	"घ" वर्गको इजाजत प्रमाणपत्रको फोटो हटाउने सिफारिस	११००।
च	"घ" वर्गको व्यवसाय नामसारी/ठाउँसारी सिफारिस दस्तुर	५०००।

अनुसूची - १३ (दफा १५ सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

कार्यान्वयनमा नल्याइएको ।

भरत कुमार खत्री
नगर प्रमुख

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८

२५