चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०८०

प्रस्तावनाः

चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम,चैनपुर नगरपालिकाको ११ औ नगर सभाले यो अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धी ऐन बनाई लागू गरेको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८०" रहेको छ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गते देखि चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हनेुछ।

२. **परिभाषाः** विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,–

(क) "ऐन" भन्नाले चैनपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८० सम्झनु पर्छ।

(ख) "कार्यपालिका" भन्नाले चैनपुर नगर कार्यपालिका सम्झनु पर्छ।

(ग) "संविधान" भन्नाले नेपालको संविधानलाई सम्झनु पर्छ।

(घ) "नगरपालिका" भन्नाले चैनपुर नगरपालिका सम्झनुपर्छ।

(ङ) "फर्म" भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भए वा नभएको जुनसुकै फर्म सम्झनु पर्छ।

(ङ) "व्यक्ति" भन्नाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जनसुकै व्यक्ति सम्झनु पर्छ।

(च) "सभा" भन्नाले चैनपुर नगरपालिकाको सभा सम्झनु पर्छ।

३. **सम्पत्ति कर :** (१) सम्पत्ति कर भन्नाले स्थानीय सरकार संचालन ऐन,२०७४ को दफा ५५ को उपदफा (१) वमोजिम चैनपुर नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको सम्पूर्ण घर र जग्गाको हिसाव गरी लगाइने करलाइ जनाउँछ। चर्चेको जग्गा भन्नाले भवन र भवनले ओगटेको क्षेत्रफल वरावरको जग्गालाइ वा पाच हजार चार सय छ्याहत्तर वर्गफीट जग्गा मध्ये जुन घटी हुन्छ त्यसलाई संझनु पर्दछ।

(२) यस ऐनमा अन्य जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि देहायको घर र घरजग्गामा सम्पत्ति कर लाग्ने छैनः-

(क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,

(ख) सरकारी अस्पतालको घर र घरजग्गा,

(ग) गुठीको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा

(घ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोड र सरकारी संस्थानको घर र घरजग्गा,

(ङ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन भएका संघ, संस्थाको घर र घरजग्गा,

(च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि) को घर र घरजग्गा,

(छ) खानेपानी सङ्कलन पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, कब्रिस्तान, कर्वाल, मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरू,

(ज) राजदूतावास, वाणिज्य नियोग, कुटनैतिक नियोगका घर र घरजग्गा।

(३) उपदफा (१) वमोजिम चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र बनेको भैतिक संरचना र जग्गामा साउन देखी असोज मसान्तसम्म १० प्रतिशतले छुट दिइने छ ।

४. **भूमिकर (मालपोत)** : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम भुमिकर (मालपोत) लगाइ असुल उपर गरिने छ ।

५. **घर वहाल कर:** चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनसूची- (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

६. **व्यवसाय कर:** (१)चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनसूची-(४) बमोजिम व्यवसाय करमा साउन देखी असोज सम्म २० प्रतिशत छुट र यस आ.व. देखी २० प्रतिशत दण्ड जरिवाना लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) वमोजिम संघ सस्था दर्ता रु.१५००। नविकरण साउन महिना देखि पुष महिना सम्म रु.५००। माघ देखि असार मसान्त सम्म रु.१०००। लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर** : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनसूची-(५) बमोजिमको कर ठेक्का सम्फौतामा लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

८. **सवारी साधन कर** : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनसूची-(६) बमोजिम टांगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतिय रिक्सा बाहेक) प्रदेशले लगाउने र उठाउने ।

९. **विज्ञापन कर** : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनसूची-(७) बमोजिम विज्ञापन कर ठेक्का सम्फौतामा लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, पदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०. **मनोरन्जन कर** : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनसूची-(८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

११. **बहाल बिटौरी शुल्क** : चैनपुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनसूची-(९) मा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क ठेक्का सम्फौतामा लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. **पार्किङ तथा सरसफाई शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सरसफाई सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनसूची-(१०) बमोजिम पार्किङ तथा सरसफाई शुल्क ठेक्का सम्फौतामा लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ्ग शुल्क** : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा अनसूची-(११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१४. **सेवा शुल्क, दस्तुर** : नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनसूचि-(१२) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१५. **पर्यटन शुल्क** : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रदेश गर्ने पर्यटकहरूवाट अनसूची-(१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१६. **कर छुट नहुने** : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई सम्पति करमा तिन महिन १० प्रतिशत छुट दिइने छ ।

१७. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हनेुछ ।

अनुसूची -१ (दफा ३ र ४ सँग सम्वन्धित)

सम्पत्ति कर/ भूमिकर (मलपोत) **करका दरहरू**

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गाको प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन दररेटहरु

हाल को वडा	साविक गा.वि.स र वडा	क्षेत्र	उपक्षेत्र	संकेत नम्वर	मूल्य प्रति रोपनी(मालपोत)	मूल्य प्रति रोपनी
	नुनढाकी १-९	आवासीय क्षेत्र				
	७ र ९	क	गुफापोखरी,सुके पोखरी,जोर पोखरी,मिल्के सम्मको सडकले छोएको जग्गा	१ क	३७५०००	३७५०००
	१	ख	विहिवारे बजार देखी तातोपानी हुदै वडा कार्यालय स्थित डाँडागाँऊ सम्मको मुख्य सडकले छोएको जग्गा(चैनपुर नुनढाकी हरित सडक)	१ ख	२५००००	२५००००
१	१,२,५,६	ग	नुनढाकीको वडा कार्यालय देखी चोकेटार सम्मको सडकले छोएको जग्गा	१ ग	१०००००	१०००००
	१,८,९	घ	नुनढाकी याङसिजुङ हुदै गुफापोखरी जोने सडकले छोएको जग्गा	१ घ	१०००००	१०००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	ङ	ट्र्याक सडकले छोएको जग्गा	१ ङ	५००००	५००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	च	ट्र्याक सडकले नछोएको जग्गा	१ च	४००००	४००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	छ	अलैचि खेतीमा पर्ने जग्गा	१ छ	३००००	३००००
	१,२,३,४,५,६,७,८ र ९	ज	भिर, पहिरो र पाखोवारीमा पर्ने जग्गा	१ ज	१४०००	१४०००
	सिद्धकाली ८ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	९	क	चित्लाङ्ग बजार सडकमा पर्ने जग्गाहरु	४ क	२५००००।-	२५००००।-
	८ र ९	ख	(चित्लाङ बजार वाहेक) ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	४ ख		४००००।-
	८ र ९	ग	(चित्लाङ बजार वाहेक) ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	४ ग	२८०००।-	२८०००।-
२	८ र ९	घ	(चित्लाङ बजार वाहेक) अलैची खेती क्षेत्र	४ घ	२२०००।	२२०००।-
	८ र ९	ङ	(चित्लाङ बजार वाहेक) पाखोवारी क्षेत्र	४ ङ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धकाली ५,६ र ७	आवासीय क्षेत्र				
	५	क	तुपुवा सडकले छोएको	५ क	१५००००।-	१५००००।-
	५,६ र ७	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	५ ख		४००००।-
	५,६ र ७		ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	५ ग	२८०००।-	२८०००।-
	५,६ र ७		अलैची खेती क्षेत्र	५ घ	२२०००।-	२२०००।-
	५,६ र ७		पाखोवारी	५ ङ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धकाली ५,६ र ७	आवासीय क्षेत्र				
	५	क	तुपुवा सडकले छोएको	५ क	१५००००।-	१५००००।-
	५,६ र ७	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	५ ख		४००००।-
	५,६ र ७		ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	५ ग	२८०००।-	२८०००।-
	५,६ र ७		अलैची खेती क्षेत्र	५ घ	२२०००।-	२२०००।-
३	५,६ र ७		पाखोवारी	५ ङ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धकाली ३ र ४	व्यापारिक क्षेत्र				
	४	क	पोखरी बजारमा पर्ने जग्गा	६ क	११०००००।-	११०००००।-
	४	ख	पोखरी बजारको पूर्व तर्फको जग्गा	६ ख	५०००००।-	५०००००।-
	३	ग	हरित सडकले छोएको जग्गा	६ ग	४२५०००।-	४२५०००।-
	३ र ४	घ	(क,ख र ग बाहेक) ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	६ घ		४००००।-
	३ र ४	ङ	(क,ख र ग बाहेक) ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	६ ङ	२८०००।-	२८०००।-
	३ र ४	च	अलैची खेती क्षेत्री	६ च	२२०००।-	२२०००।-
	३ र ४	छ	पाखोवारी क्षेत्र	६ छ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धकाली १ र २	आवासीय क्षेत्र				
	१ र २	क	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	७ क		५००००।-
	१ र २	ख	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	७ ख	२८०००।-	२८०००।-
	१ र २	ग	अलैची खेती क्षेत्र	७ ग	२२०००।-	२२०००।-
	१ र २	घ	पाखोवारी क्षेत्र	७ घ	२००००।-	२००००।-
	सिद्धपोखरी१,२,३,४	आवाशिय क्षेत्र				

	१,२,३ र ४	क	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१ क		४००००।-
	१,२,३ र ४	ग	अलैचि खेती क्षेत्र	१ ग	१६०००।-	२००००।-
	१,२,३, र ४	ख	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१ ख		१६०००।-
	१,२,३ र ४	घ	पखोवारी क्षेत्र	१ घ	१४०००।-	१४०००।-
	सिद्धपोखरी ५,६,७	आवासीय क्षेत्र				
४	५,६ र ७	क	कोक्सा बजार(पोखरी त्रिचोक देखी देउराली सम्म)	२ क	५०००००।-	५०००००।-
	५,६ र ७	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	२ ख		४०,०००।-
	५,६ र ७	ग	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	२ ग		१६,०००।-
	५,६ र ७	घ	अलैचि खेती क्षेत्र	२ घ	१६,०००।-	१६,०००।-
	५,६ र ७	ङ	पाखोवारी क्षेत्र	२ ङ	१४,०००।-	१४,०००।-
	सिद्धपोखरी ८ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	८ र ९	क	हरित सडक(चैनपुर नुनढाकी र वाह्रविसे)	३ क	५०००००।-	५०००००।-
	८ र ९	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	३ ख		४००००।-
५	८ र ९	ग	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	३ ग		१६०००।
	८ र ९	घ	अलैचि खेती क्षेत्र	३ घ	१६०००।-	१६००००।-
	८ र ९	ङ	पाखोवारी क्षेत्र	३ ङ	१४०००।-	१४०००।-
	चैनपुर ८ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	८	क	हरित सडकमा पर्ने जग्गाहरु	९ क	६१००००।-	६१००००।-
	८	ख	अस्पताल चोकका जग्गाहरु	९ ख	६१००००।-	७०००००।-
	९	ग	हरित सडकले छोएको जग्गाहरु	९ ग		५५००००।-
	८	घ	हरित सडकले छोएको जग्गाहरु पौडेल गाउ देखी नुनढाकी सम्म र चैनपुर बासविसे	९ घ		२५००००।-
	९	ङ	डागी गाउ बजार क्षेत्र (हरित सडकले छोएको)	९ ङ		६५००००।-
	८ र ९	च	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	९ च		५००००।-
	८ र ९	छ	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	९ छ	२८०००।-	२८०००।-
	८ र ९	ज	अलैची खेती क्षेत्र	९ ज	२२०००।-	२२०००।-
	८ र ९	झ	पाखोवारी क्षेत्र	९ झ	१८०००।-	१८०००।-
	चैनपुर १,२,३ र ४	व्यापारिक क्षेत्र				
	२	क	ठाडो बजारको मुल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० क	९७००००।-	९७००००।-
	२	ख	ठाडो बजारको शाखा सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ख		७५००००।-
६	२	ग	हरित सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ग	७३००००।-	७३००००।-
	३	घ	चैनपुर त्रिचोक बजारको मूल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० घ	११०००००	१५०००००।-
	३	ङ	त्रिचोक बजारको शाखा सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ङ		७५००००।-
	३	च	नयाँ हटिया बजार क्षेत्रको मूल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० च	७३००००।-	७३००००।-
	४	छ	त्रिचोक देखि टुडीखेल गेटसम्मको सडकमा पर्ने जग्गा	१० छ	११०००००।-	११०००००।-
	४	ज	टुडिखेल देखि जीवन होटेल हुदै जिरोपोइन्ट	१० ज	१००००००।-	१००००००।-
	४	झ	पुरानो हटीया आसपासको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० झ	४२५०००।-	७५००००।-
	४	ञ	हरित सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ञ	६१००००।-	६१००००।-
	३ र ४	ट	मालपोत कार्यालय छेउबाट हटिया हुदै जोरधारासम्मको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१० ट	४२५०००।-	४२५०००।-
	१,२,३ र ४	ठ	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१० ठ		५००००।-
	१,२,३ र ४	ड	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१० ड	२८०००।-	२८०००।-
	१,२,३ र ४	ढ	पाखोवारी क्षेत्र	१० ढ	२२०००।-	२२०००।-
	चैनपुर १ र ५	आवासिय क्षेत्र				
	५	क	हाईवेले छोएको जग्गाहरु(फलाटे)	क	३१००००।-	३१००००।-
	१ र ५	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	ख		५००००।-
	१ र ५	ग	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	ग	२८०००।-	२८०००।-
	१ र ५	घ	पाखोवारी क्षेत्र	घ	१६०००।-	१६०००।-
	चैनपुर ६ र ७	बजार क्षेत्र				
	६	क	जिरो प्वाईन्ट देखि मालपोत सम्म राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	११ क	८५००००।-	१२५००००।-
७	६ र ७	ख	जिरो प्वाईन्ट देखि पानी ट्याङ्की सम्म अरुण प्रवेश मार्गमा जेडीएका जग्गाहरु	११ ख	८४५०००।-	८४५०००।-

	६ र ७	ग	च्यानडाडाबाट अधेरी खोल्सी सडकमा पर्ने जग्गाहरु	११ ग		७५०००।-
	६ र ७	घ	कृषी चौकीबाट आमबोटे जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु	११ घ		५००००।-
	६ र ७	ङ	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	११ ङ		५००००।-
	६ र ७	च	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	११ च	२८०००।-	२८०००।-
	६ र ७	छ	पाखोवारी क्षेत्र	११ छ	२२०००।	२२०००।-
८	वानेश्वर १,२ र ७	आवासीय				
	१,२ र ७	क	हाईवेले छोएको जग्गाहरु	१२ क	३०००००।-	३०००००।-
	१,२ र ७	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१२ ख		४००००।-
	१,२ र ७	ग	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१२ ग	२८०००।-	२८०००।-
	१,२ र ७	घ	पाखोवारी क्षेत्र	१२ घ	२२०००।-	२२०००।-
	वानेश्वर ८ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	८ र ९	क	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१३ क		४००००।-
	८ र ९	ख	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१३ ख	२८०००।-	२८०००।-
	८ र ९	ग	पाखोवारी क्षेत्र	१३ ग	२२०००।-	२२०००।-
९	वानेश्वर ३ र ६	आवासीय क्षेत्र				
	३ र ६	क	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१४ क		४००००।-
	३ र ६	ख	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१४ ख	२८०००।-	२८०००।-
	३ र ६	ग	पाखोवारी क्षेत्र	१४ ग	२२०००।-	२२०००।-
	वानेश्वर ४ र ५	आवासीय क्षेत्र				
	४	क	हाईवेले छोएको जग्गाहरु	१५ क	३०००००।-	३०००००।-
	४ र ५	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१५ ख		४००००।-
	४ र ५	ग	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१५ ग	२८०००।-	२८०००।-
	४ र ५	घ	पाखोवारी क्षेत्र	१५ घ	२२०००।-	२२०००।-
१०	खराङ्ग १ र ४	बजार क्षेत्र				
	१	क	खराङ्ग बजारको हाई वे मा पर्ने जग्गाहरु	१६ क	६१००००।-	८०००००।-
	१	ख	खराङ्ग पुरानो बीच बजारको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१६ ख	३६००००।-	३६००००।-
	४	ग	हाई वे ले छोएको जग्गाहरु	१६ ग	३६००००।-	३६००००।-
	१ र ५	घ	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१६ घ		४००००।-
	१ र ५	ङ	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१६ ङ	२८०००।-	२८०००।-
	१ र ५	च	पाखोवारी क्षेत्र	१६ च	२२०००।-	२२०००।-
	खराङ्ग २ र ३	आवासीय क्षेत्र				
	२ र ३		ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१७ क		४००००।-
	२ र ३		ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१७ ख	२८०००।-	२८०००।-
	२ र ३		पाखोवारी क्षेत्र	१७ ग	२२०००।-	२२०००।-
११	खराङ्ग ६ र ८	आवासीय क्षेत्र				
	६ र ८	क	हाई वे ले छोएको जग्गाहरु	१८ क	३७५०००।-	३७५०००।-
	६ र ८	ख	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१८ ख		४००००।-
	६ र ८	ग	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१८ ग	२८०००।-	२८०००।-
	६ र ८	घ	पाखोवारी क्षेत्र	१८ घ	२२०००।-	२२०००।-
	खराङ्ग ५,७ र ९	आवासीय क्षेत्र				
	५,७ र ९	क	ट्र्याक सडक पुगेको क्षेत्र	१९ क		४००००।-
	५,७ र ९	ख	ट्र्याक सडक नपुगेको क्षेत्र	१९ ख	२८०००।-	२८०००।-
	५,७ र ९	ग	पाखोवारी क्षेत्र	१९ ग	२२०००।-	२२०००।-

सम्पत्तिकर निर्धारण प्रयोजनको लागि भौतिक संरचना को मूल्याङ्कन दररेट

सं.न	भौतिक संरचनाको वर्गीकरण	प्रति वर्ग	संरचना को आयु (वर्ष)	भौतिक संरचनाको आयु र ह्रासकट्टी दर (प्रतिशतमा)												
				०-५	५-१०	१५-२०	२०-२५	२५-३०	३०-३५	३५-४०	४०-४५	४५-५०	५०-५५	५५-६०	६०-६५	६५-७०
१	पक्का आरसिसि फ्रेम स्टक्चर	१२५०	६५	१०	१९	२७	३४	४१	४७	५२	५७	६१	६५	६९	७२	७५

२	ढुंगा वा ईटाको गारो टायल वा झिगटीको छाना	९००	५०	११	२१	३०	३७	४४	५०	५६	६१	६५	६९			
३	पक्कि पर्खाल जस्ताको छाना	९००	५०	११	२१	३०	३७	४४	५०	५६	६१	६५	६९			
४	ढुंगामाटो तथा कांचो ईटाले बनेका घर जस्ताको छाना	८००	५०	१२	२३	३२	४०	४७	५४	५९	६४	६८	७२			
५	ढुंगामाटो तथा काचो ईटाले बनेका घर खरको छाना	६००	५०	१३	२४	३४	४३	५०	५७	६२	६७					
६	काठको घर जस्ताको छाना	५००	४०	१४	२६	३६	४५	५३	६०	६५	७०					
७	काठको घर खरको छाना	४५०	३५	१५	२८	३९	४८	५६	६२	६८						
८	काठको खावा बासको बेरा र चित्र वा खर वा जस्ताको छाना	२००	२०	३६	४९	५९										

एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट

क.स	देखि	सम्म	लाग्ने दर व्यवस्था	कर निर्धारण
१	१	५००००	२५-२००	५०
२	५०००१	१०००००	२५-२००	७५
३	१००००१	२५००००	२५-२००	१००
४	२५०००१	४०००००	२५-२००	१२५
५	४००००१	६०००००	२५-२००	१५०
६	६००००१	८०००००	२५-२००	१७५
७	८००००१	१००००००	२५-२००	२००
८	१०००००१	१२०००००	२५-४००	२५०
९	१२०००००१	१५०००००	२५०-४००	२७५
१०	१५०००००१	१७५००००	२५०-४००	३००
११	१७५००००१	१९०००००	२५०-४००	३५०
१२	१९०००००१	२००००००	२५०-४००	४००
१३	२०००००१	२२५००००	५००-१०००	५००
१४	२२५००००१	२५०००००	५००-१०००	६५०
१५	२५०००००१	२७५००००	५००-१०००	७७५
१६	२७५००००१	२९०००००	५००-१०००	८७५
१७	२९०००००१	३००००००	५००-१०००	१०००
१८	३०००००१	३२५००००	१२००-३०००	१२००
१९	३२५००००१	३५०००००	१२००-३०००	१५००
२०	३५०००००१	३७५००००	१२००-३०००	१७५०
२१	३७५००००१	४००००००	१२००-३०००	२०००
२२	४०००००१	४२५००००	१२००-३०००	२२५०

२३	४२५०००१	४७५००००	१२००-३०००	२५००
२४	४७५०००१	५००००००	१२००-३०००	३०००
२५	५००००० १	६००००००	३५००-१००००	३५००
२६	६०००००१	७००००००	३५००-१००००	४५००
२७	७०००००१	८००००००	३५००-१००००	६०००
२८	८०००००१	९००००००	३५००-१००००	८०००
२९	९०००००१	१०००००००	३५-१००००	१००००
३०	१००००००१	१२००००००	१२०००-२००००	१२०००
३१	१२००००००१	१४००००००	१२०००-२००००	१४०००
३२	१४०००००१	१६००००००	१२०००-२००००	१६०००
३३	१६०००००१	१८००००००	१२०००-२००००	१८०००
३४	१८०००००१	२०००००००	१२०००-२००००	२००००
३५	२००००००१	२५००००००	२५०००-६००००	२५०००
३६	२५०००००१	३०००००००	२५०००-६००००	३००००
३७	३००००००१	३५००००००	२५०००-६००००	३५०००
३८	३५०००००१	४०००००००	२५०००-६००००	४००००
३९	४०००००००	४५००००००	२५०००-६००००	५००००
४०	४५०००००१	५०००००००	२५०००-६००००	६००००
४१	५००००००१	रु २ प्रतिहजार		रु २ प्रतिहजार

अनुसूची -२ (दफा ४ सँग सम्बन्धित)

(मालपोत (मालपोत) कर दररेट)

नगरपालिका हुनु भन्दा पहिलाको वक्यौता का लागि तपसिल दररेटहरु अनुसारको भूमिकर (मालपोत) कर असुल गर्ने छ ।

<u>१ देखि २० रोपनी सम्म</u>

क.स	साल देखि	साल सम्म	दर प्रतिवर्ष	कैफियत
१	२०५२	२०५५	२	बार्षिक जरिवाना रू.३।
२	२०५६	२०६०	५	
३	२०६१	२०७०	१०	
४	२०७१ सालमा		४०	
५	नुनढाकी गा.वि.स २०७१ देखी २०७३ सम्म प्रतिबर्ष		**४०**	

२१ देखि ४० रोपनी सम्म

क.स	साल देखि	साल सम्म	दर प्रतिरोपनिमा	कैफियत
१	२०५२	२०७०	३	
२	२०७१ सालमा		३	
३	नुनढाकी गा.वि.स २०७१ देखी २०७३ सम्म प्रतिबर्ष		३	

४१ देखि माथि जति सुकै रोपनी भए पनि।

क.स	साल देखि	साल सम्म	दर प्रतिरोपनिमा	कैफियत
१	२०५२	२०७०	५	
२	२०७१ सालमा		५	
३	नुनढाकी गा.वि.स २०७१ देखी २०७३ सम्म प्रतिबर्ष		५	

जरिवाना तर्फ

१ बर्ष सम्म नबुझाएमा १० प्रतिशत

२ बर्ष देखि ५ बर्षसम्म नबुझाएमा १५ प्रतिशत सो भन्दा माथि नबुझाएमा २० प्रतिशत लाग्ने छ।

अनुसूची -३ (दफा ६ सँग सम्बन्धित)

(घरबहाल कर)

चैनपुर नगरपालिकाले आ.ब. २०८०/०८१ मा नगरपालिकाभित्र घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, आरखाना, सटर, जग्गा आदि वहालमा दिएमा सम्वन्धित धनीबाट वा लिने व्यक्तिवाट व्यक्तिगत वहामा भए ५ प्रतिशत र संस्थागत बहालमा १० प्रतिशत का दरले बहाल कर असुल उपर गरिने छ।

अनुसूची -४ (दफा ६ सँग सम्बन्धित)

(व्यवसाय कर)

चैनपुर नगरपालिकाले आ.ब. २०८०/०८१ मा व्यवसाय कर तपशिल वमोजिमका दररेट अनुसार असुली गर्ने छ। २०८० श्रावण देखि २०८० असोज मसान्त भित्र व्यवसाय नबिकरण गरेमा २० प्रतिशत छुट हुनेछ। प्रत्येक वर्ष व्यवसाय नविकरण नगरेमा २० प्रतिशत दण्ड जरीवाना लाग्नेछ। व्यवसाय दर्ता भइसकेको पुनः पुँजी थप गर्न आबेदन दिएमा थप शुल्क रु २०००। लाग्नेछ।

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ दफा ५८ बमोजिम करको प्रावधान गरिएको छ।

सि.न.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकत्तम कर	आ.व.२०७७/७८को दररेटहरु	**आ.ब.२०७९/०८० को दररेटहरू**	**आ.ब.२०८०/८१ को दररेटहरू**
१.१	**मदिरा,सुर्तीजन्य र पेय पदार्थ**					

क	मदिरा र पेय पदार्थ विक्रेता पसल	८००।-	१०,०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ख	खुद्रा विक्रेता	८००।-	१०,०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
ग	पान तथा सुर्तिजन्य पसल	३००।	५०००।	१०००।-	१०००।-	१०००।-
घ	कोक, फेन्टा र अन्य साधारण सामान बेच्ने पसल	५००।-	५०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
ङ	कोक फेन्टाको डिलर	१०००।-	५०००।-	२५००।-	२५००।-	२५००।-
१.२	निर्माण सामग्री					
क	रड, सिमेनट र अन्य निर्माण सामग्रीको थोक र खुद्रा हार्डवेयर	१०००।-	५०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
ख	निर्माण सामाग्री थोक तथा खुद्रा हार्डवेयर पसल/ स्टोर	२०००।-	५०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ग	रंगरोगनको थोक तथा खुद्रा पसल	५००।-	५०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
घ	कम्प्यूटर र यसका पार्टस् विकी र मर्मत	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
१.३	विद्युत सामग्री पसल					
क	इलोक्ट्रनिक विद्युत सामग्री थोक तथा खुद्रा विक्रेता	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ख	टिभि, फ्रिज, राइसकुकर जस्ता विद्युतिय सामानका पसल	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ग	घडि,रेडीयो, टर्च, क्यालकुलेटर जस्ता सामग्री			१०००।-	१०००।-	१०००।-
ग	रेडियो, फ्रिज, घडी, टिभी, हिटर, टेलिफोन तथा विद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र	१०००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
१.४	शो रुम					
क	मोटरसाईकल शो रुम विकी तथा मर्मत	५००।-	५०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ख	ट्रयाक्टर शो रुम तथा विकी	५००।-	५०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
ग	**साईकल शोरूम तथा विक्री**				**३०००।**	**३०००।**
घ	**गाडी शोरूम तथा मर्मत विक्रि**				**४०००।**	**४०००।**
१.५	मर्मत तथा संभार					
क	ग्रिल उद्योग	५००।	५०००।	३०००।	३०००।	३०००।
ख	टि.भि.मर्मत गर्ने पसल	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ग	रेडियो ,घडि, मोवाइल मर्मत गर्ने पसल			७००।-	७००।-	७००।-
घ	मोवाइल विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	५००।	५०००।	१२००।-	१२००।-	१२००।-
ङ	भाडा विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	५००।	५०००।	१०००।	१०००।	१०००।
च	जुत्ता तथा चप्पल मर्मत पसल	५००।	५०००।	७५०।-	७५०।-	७५०।-
१.६	पेट्रोलियम पदार्थ					
क	डिलरसिप तथा पम्प राखी मट्टितेल, डिजेल, फेट्रोल तथा अन्य ईन्धन बेच्ने पेट्रोल पम्प	५००।-	५०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
ख	फुटकर इन्धन बेच्ने पसल	५००।-	२०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
१.७	खाद्य तथा किराना पसल					
क	दैनिक उपभोगका खाद्यान्न थोक तथा खुद्रा पसल	५००।-	२०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ख	थोक तथा खुद्रा किराना सामानहरु विकी गर्ने पसल	५००।-	२०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ग	खुद्रा किराना सामानहरु विकी गर्ने पसल	५००।-	२०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
घ	मुख्य बजार क्षेत्र बाहिर वा ग्रामीण क्षेत्रमा राखिएका किराना तथा खाद्यान्न पसल	५००।-	२०००।-	६००।-	६००।-	६००।-
ङ	फलफुल र तरकारीको थोक तथा खुद्रा पसल	५००।-	२०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
२	विशेष परामर्श तथा व्यवसायिक सम्बन्धी सेवा					
क	विशेष परामर्श तथा व्यवसायिक सम्बन्धी सेवा	२०००।	४०००।	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ख	चिकित्सक	५००।-	४०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-

ग	कविराज	५००।-	४०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
घ	इन्जिनियर	५००।-	४०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ङ	कानुन व्यवसायी(नोटरी)	५००।-	४०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
च	लेखापरीक्षक (अडिटर)	५००।-	४०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
छ	दन्त चिकित्सक	५००।-	४०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ज	अनुशन्धान तथा परामर्सदाता	५००।-	४०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
झ	विमा एजेन्ट तथा अभिकर्ता	५००।-	४०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ञ	अनुबादक	५००।-	४०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ट	पशु चिकित्सक	५००।-	४०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ठ	सामान ढुवानीकर्ता तथा सप्लायर्स	५००।-	४०००।-	२५००।-	२५००।-	२५००।-
ढ	संस्थागत पेन्टर	५००।-	१००००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-
३	**निर्माण व्यवसाय**					
क	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय	१०००।-	१०,०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
ख	क. श्रेणी	१०००।-	१०,०००।-	६५००।-	६५००।-	६५००।-
ग	ख. श्रेणी	१०००।-	१०,०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
घ	ग. श्रेणी	१०००।-	१०,०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ङ	घ. श्रेणी	१०००।-	१०,०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
४	**उत्पादनमूलक उद्योग**					
क	ईटा उद्योग एक बम्बलाई	३०००।-	१०,०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
ख	ईटा उद्योग दुई बम्बालाई	३०००।-	१०,०००।-	६०००।-	६०००।-	६०००।-
ग	टायल उद्योग	३०००।-	१०,०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
घ	प्लाई उद्योग	३०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-
ङ	प्लाई कच्चा उद्योग	३०००।	१००००।	५०००।	५०००।	५०००।
ङ	कर्सर उद्योग	३०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-**नबिकरण रू ५००००।**
च	कुटानी पिसानी मिल	१५००।-	३०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
छ	मिल (कुटानी,पिसानी,तेल,चिउरा)	१५००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ज	कलरल्याव	३०००।-	८०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
५	**उर्जामुलक उद्योग**					
क	सोलारका सामग्री विक्री पसल	१०००।-	३०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
ख	सोलारका सामग्री मर्मत गर्ने केन्द्र	१०००।-	३०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
ग	उर्जा पैदा गर्ने उद्योग तथा हाइड्रोपावर दर्ता	१०००।-	१०,०००।-	२५०००।- नविकरण १००००।	२५०००।	२५०००।
६	**कृषि तथा वनजन्य उद्योग**					
क	कृषि वा बन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसाय	५००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-
ख	काठ चिरानी मिल	५००।-	१०,०००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-
ग	काठवाट निर्मित फर्निचर तयार पारी बेच्ने	५००।-	१०,०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
घ	बासको फर्नीचर	५००।-	१०,०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ङ	जडीबुटी तथा लोक्ता प्रशोधन	५००।-	१०,०००।-	१३००।-	१३००।-	१३००।-
च	फलाम तथा स्टिलबाट निर्मित फर्निचर तयार गरि बेच्ने	५००।-	१०,०००।-	१३००।-	१३००।-	१३००।-
छ	पाउरोटी, विस्कुट, आइसक्रिम, मैनबत्ति, पापड, मसला, नुडल्स आदि घरेलु उद्योग	५००।-	१०,०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
७	**खनिज उद्योग**					
क	खनिज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यावसाय	५००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-
८	**पर्यटन उद्योग**					
क	होटल तथा लज (बास) सहितको	५००।-	३०,०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
ख	खाजा तथा नास्ता मात्र	५००।-	३०,०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ग	ट्राभल एजेन्सि	५००।-	३०,०००।-	७०००।-	७०००।-	७०००।-
घ	ट्रेडर्स एण्ड सप्लायर्स डिलर/स्टोर			६०००।-	६०००।-	६०००।-
ङ	हवाईसेवा बुकिङ्ग काउण्टर	५००।-	५०००।-	२५००।-	२५००।-	२५००।-

च	साधारण खाजा चियामात्र विकी गर्ने होटलग्रामिण स्तरका	५००।-	३०,०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
छ	**सेकुवा कर्नर**				**१०००।**	**१०००।**
९	सेवा उद्योग					
क	सिनेमाहल तथा व्यासायिक भिडियो(हाईभिजनहल)	५००।-	५०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
ख	केवल नेटवर्क	५००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
घ	जिम खाना	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ङ	अपसेट प्रेस (छापाखाना)	५००।-	५०००।-	२५००।-	२५००।-	२५००।-
च	सार्वजनिक परिवहन	५००।-	५०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
ज	पुस्तक,स्टेशनरी ,उपहार,खेलकुद र पत्रपत्रिका पसल	५००।-	५०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
झ	फोटो स्टुडियो फोटोग्राफर	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ञ	सून, चादी खरिद विकि र गहना तयार गरी बेच्ने पसल	७५०।-	१०,०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ट	एक मात्र बेच्ने पसल	७००।-	१०,०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
ठ	चस्मा पसल	३००।	३०००।	५००।	५००।	५००।
ड	रिर्चाज कार्ड डिलर विक्री पसल	५००।	५०००।	१०००।	१०००।	१०००।
ढ	भाडा करुवा विक्री पसल	५००।	५०००।	१०००।	१०००।	१०००।
ण	जुत्ता चप्पल पसल	५००।	५०००।	१०००।	१०००।	१०००।
१०	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी उद्योग	५००।-	१०,०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
११	सञ्चार सेवा					
क	टेलीफोन, फ्याक्स, साइवर, फोटोकपी	५००।-	५०००।-	७५०।-	७५०।-	७५०।-
ख	कुरियर सेवा	५००।-	५०००।-	७५०।-	७५०।-	७५०।-
ग	छपाई तथा प्रकाशन पत्रपत्रिका	५००।-	५०००।-	२५००।-	२५००।-	२५००।-
१२	वित्तिय सेवा					
क	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक क वर्गको वाणिज्य बैङ्क	३०००।-	२०,०००।-	१७,५००।-	१७,५००।-	१७,५००।-
ख	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक ख र ग वर्गको वित्तिय संस्था	३०००।-	२०,०००।-	१२,५००।-	१२,५००।-	१२,५००।-
ग	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक घ वर्गको वित्तिय संस्था	३०००।-	२०,०००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-
घ	लघुवित्त बैकिङ्ग आर्थिक कारोवार गर्ने (क बर्ग)	१०००।-	१०,०००।-	१००००।-	१००००।-	१००००।-
ङ	लघुवित्त बैकिङ्ग आर्थिक कारोवार गर्ने (ख बर्ग)	१०००।-	१०,०००।-	८०००।-	८०००।-	८०००।-
च	विमा कम्पनी	१०००।-	१०,०००।-	८०००।-	८०००।-	८०००।-
छ	मनि ट्रान्सफर	१०००।-	१०,०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
ज	विदेशी मुद्रा सटही	१०००।-	१०,०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
झ	धितो पत्र कारोवार	१०००।-	१०,०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
	सहकारी संस्था					
ञ	दस लाख सम्म कारोवार गर्ने				२०००।	२०००।
ट	दसलाख देखी तिसलाख सम्म कारोवार गर्ने				३०००।	३०००।
ठ	तिसलाख देखी पचास लाख सम्म कारोवार गर्ने				४०००।	४०००।
ड	पचास लाख देखी एक करोड सम्मको कारोवार गार्ने	१०००।-	१००००।-	५५००।-	४५००।-	४५००।-
ढ	पचास लाख देखि एक करोड सम्मको कारोवार गार्ने	१०००।-	१००००।-	५५००।-	५५००।-	५५००।-
ण	एक करोड भन्दा माथि कारोवार गर्ने	१०००।-	१००००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-
१३	स्वास्थ्य सेवा					
क	निजि क्षेत्रको अस्पताल	१०००।-	१०,०००।-	८०००।	८०००।	८०००।
ख	नसिङ्ग होम	१०००।-	१०,०००।-	६५००।	६५००।	६५००।

ग	क्लिनिक तथा ल्याव	१०००।-	१०,०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
घ	गैर सरकारी अस्पताल	१०००।-	१०,०००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-
ङ	पोलिक्लिनिक	१०००।-	१०,०००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-
१४	शिक्षा सेवा					
क	निजी क्षेत्रको प्रा.वि	५००।-	३०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ख	निजी क्षेत्रका नि.मा.वि.	५००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ग	निजी क्षेत्रका मा.वि.	५००।-	३०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
घ	उच्च मा.वि., क्याम्पस तथा प्राविधिक शिक्षालय	५००।-	३०००।-	१००००।-	१००००।-	१००००।-
च	अन्तराष्ट्रिय गौरसरकारी संस्था	५००।-	५०००।-	७५००।-	७५००।-	७५००।-
छ	टाइपिङ, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था /इन्सिच्युट	५००।-	५०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
ज	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	५००।-	५०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
झ	सिलाई बुनाई प्रशिक्षण केन्द्र	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
ञ	टेलर्स(कोट,पेन्ट,सट र कुर्था सुरुवाल) सिलाई	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ट	टेलर्स(लेडिजमात्र) सिलाई	५००।-	५०००।-	५००।-	५००।-	५००।-
१४	मर्मत सम्भार सेवा					
क	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर, जिप, कार, ट्याक्सी मर्मत वर्कसप (चारपाङ्गे)	१०००।-	५०००।-	४०००।-	४०००।-	४०००।-
ख	मोटर साईकलको मात्र सामान विक्री गर्ने पसल तथा वर्कसप(दुई पाङ्गे)	१०००।-	५०००।-	३०००।-	३०००।-	३०००।-
घ	इलोक्ट्रोनिक सेन्टर	१०००।-	५०००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-
१५	अन्य सेवा					
क	विज्ञापन सेवा	५००।-	६०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ख	बैदेशीक रोजगार सेवा	५००।-	६०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-
ग	स्वदेशी रोजगार सेवा	५००।-	६०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
घ	सेक्रेटरियल सेवा	५००।-	६०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
ङ	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री	५००।-	६०००।-	११,०००।-	११,०००।-	११,०००।-
च	फेन्सी,व्युटीपालर, हेन्सम पार्लर रमसाज सेन्टर,कस्मेटिक पसल	५००।-	६०००।-	१०००।	१०००।	१०००।
छ	साइनवोड पेन्टर लेख्ने	५००।-	६०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ज	हेयर शैलुन	५००।-	६०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
झ	पशु एग्रोभेट तथा भेटनरी औषधी विक्री पसल	५००।-	६०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
ञ	स्वास्थ्य औषधी विक्री पसल			१०००।-	१०००।-	१०००।-
ट	पुल हाउस तथा स्नोकर	५००।-	६०००।-	३०००।- नविकरण १५००।	३०००।-	३०००।-
१६	अन्य व्यवसाय					
१	जुता चपल उत्पादन गरि विक्री गर्ने उद्योग	५००।-	६०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
२	पार्क, पिक्निक उद्योग	१०००।-	६०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
३	क्यासिनो	१०,०००।-	१,००,०००।	५०,०००।-	५०,०००।-	५०,०००।-
४	टुर अपरेटर	१०००।-	५०००।-	३७००।-	३७००।-	३७००।-
५	अस्थायी हाट बजार(ठेलागाडा बाट समान विक्री)	५।-	५००।-	३०।-प्र.दि	३०।-प्र.दि	३०।-प्र.दि
६	स्वीट हाउस तथा मिठाई पसल	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
७	विउ विजन, मलखाद र कृषि औजार व्यापार	५००।-	५०००।-	१२००।-	१२००।-	१२००।-
८	भाडा, तामा, पित्तल आदी उद्योग तथा विक्री	५००।–	५०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
९	ग्यास डिलर	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
१०	माछा उत्पादन व्यवसाय फर्म	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
११	माछा खरीद विक्री पसल	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-

१२	पेल्टी फर्म कुखुरा उत्पान गरि विकी गर्ने फर्म	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
१३	पेल्ट्री फर्म कुखुराको अण्डा उत्पादन र विकी गर्ने फर्म	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
१४	अलैची फर्म तथा खरिद विकी कारोवार	५००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-	५०००।-
१५	बंगुर पालन व्यवसाय फर्म	५००।-	५०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
१६	बाखा पालन व्यवसाय फर्म	५००।-	५०००।-	१५००।-	१५००।-	१५००।-
१७	भैसी तथा पाडापाडी व्यवसाय फर्म	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
१८	बास तथा काठको सामग्री उत्पादन	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
१९	खसी, वोका,पाठापाठी उत्पादन गरि विकी गर्ने	५००।-	५०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
२०	छाला बाट निर्मित बस्तुहरु विकी गर्ने पसल	५००।-	५०००।-	७५०।-	७५०।-	७५०।-
२१	पशु फर्म सवै(भैसी,रागा,गाईगोरु,भेडा,खचड,चौरी)	५००।-	५०००।-	२५०० नविकरण १५००।	२५००।	२५००।
२२	तरकारी खरिद विकी	५००।-	५०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
२३	बुटिक			१०००।-	१०००।-	१०००।-
२४	दुधडेरी			५००।-	५००।-	५००।-
२५	दन्त क्लिनिक			२०००।-	२०००।-	२०००।-
२६	डेन्टल अस्पताल			३०००।-	३०००।-	३०००।-
२७	ढुंगा खरिद विकी			३०००।-	३०००।-	३०००।-
२८	शिसा मात्र विकी गर्ने			१०००।-	१०००।-	१०००।-
२९	उद्योग **दर्ता** (साना/मझौला तथा ठूला)	१०००।-	१०,०००।	२०००।	२०००।	२०००।
३०	हाइड्रोपावर दर्ता प्रमाण			२५,०००।	२५,०००।	२५,०००।
३१	राडीपाखी घरेलु उद्योग उत्पादन गरि विक्री गर्ने पसल			५००।	५००।	५००।
३२	फलामवाट निमित उद्योग उत्पादन गरि विक्री गर्ने पसल (आरान)			५००।	५००।	५००।
३३	खुकुरी उद्योग			१५००।	१५००।	१५००।
३४	रुद्राक्ष खरीद विकी गर्ने पसल	१०००।	१००००।	३०००।	३०००।	३०००।
३५	व्यवसायिक कृषि फर्म			२५०० नविकरण १५००।	२५०० ।	२५०० ।
३६	कवड हल दर्ता			५०००।नविकरण २५००।	५०००।	५०००।
३७	पानी उत्पादन ,पानी प्रशोधन तथा बिकी बितरण कम्पनि			३०००।	३०००।	३०००।
३८	**मौरीपालन व्यवसाय**				**२५०००।**	**२५०००।**
३९	**कृषि,पशु तथा पंक्षिपालन फर्म**				**२५००।**	**२५००।**
४०	**फ्रेस हाउस**				**२०००।**	**२०००।**
४१	**अल्लो कपडा उद्योग तथा प्रसोद्यन**				**२०००।**	**२०००।**
४२	**कपडा पसल तथा टेलरिङ**				**२०००।**	**२०००।**
४३	**हस्तकला सामाग्री व्यवसाय**				**१०००।**	**१०००।**
४४	थानकपडा,जेन्स कपडा,लेडिज कपडा पसल	१०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-	२०००।-
४५	जेन्स कपडा पसल	५००।	२०००।	१०००।-	१०००।-	१०००।-
४६	लेडिज कपडा पसल	५००।	२०००।	१०००।-	१०००।-	१०००।-
४७	**रेडिमेट कपडा पसल**	**५००।**	**२०००।**		**२०००।**	**२०००।**
४८	**रेडिमेट उन सेन्टर**	**५००।**	**२०००।**		**२०००।**	**२०००।**

४९	**नरसरी फर्म**				**१०००।**	**१०००।**

अनुसूची -५ (दफा ७ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करका दरहरू

चैनपुर नगरपालिकाले आ.ब.२०८०/०८१ मा जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर तपसिल बमोजिमका दररेट अनुसार ठेक्का सम्फौता बमोजिम असुली गर्ने छ ।

क.स.	सामाग्री सङ्कलन पसल	इकाई	दर
१	छाला (ठुलो)	प्रति के.जि	४००।
२	छाला (सानो)	प्रति के.जि	२५०।
३	थोत्रो टिन	प्रति के.जि	२।५०
४	पुरानो ड्रम	प्रति के.जि	२।५०
५	जुट र प्लाष्टिकको बोरा	प्रति के.जि	५।
६	धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामानहरु	प्रति के.जि	३।
७	फलाम	प्रति के.जि	३।
८	काँचको धुलो टुका	प्रति के.जि	२।५०
९	ग्यास सिलिण्डर	प्रति के.जि	३।५०
१०	ग्यासको चुलो वा पार्टपुर्जा	प्रति के.जि	३।५०
११	खालि सिसी (वियरको वोतल)	प्रति गोटा	२।
१२	प्लाष्टिक बोतल,भाडाकुडा, पुराना जुत्ता चप्पल, ग्यालेन र जर्किन आदि	प्रति के.जि	२।
१३	गाई, गोरु,रागाँ,भैसी	प्रति गोटा	१००।
१४	भेडा, वाखा, खसी, बोका	प्रति गोटा	१००।
१५	सुंगुर, वंगुर	प्रति गोटा	५०।
१६	अन्य चौपाया	प्रति गोटा	२५।
१७	कुखुरा	प्रति गोटा	१५।
१८	माछा	प्रति के.जि	७।
१९	यसमा उल्लेख नभएको बस्तुहरुको हकमा	प्रति गोटा/के.जि	६।
२०	थोत्रिएर काम नलागने मेशिनरी औजारका पार्टपुजाहरु	प्रति के.जि	५।५०
२१	तामा	प्रति के.जि	२५।
२२	पितल	प्रति के.जि	१०।
२३	पुरानो ड्रम	प्रति के.जि	२।
२४	थोत्रो टिन	प्रति के.जि	२।
२५	ग्यास सिलिण्डर/चुलो/वा पार्टपुर्जा	प्रति के.जि	३।
२६	पोलिथिन पाईपका टुक्राहरु	प्रति के.जि	२।
२७	चिरैतो	प्रति के.जि	५।
२८	उल्लेख नभएको अन्य जडीबुट्टी	प्रति के.जि	५।
२९	रुद्राक्ष	प्रति के.जि	५।
३०	अलैची	प्रति के.जि	५।
३१	अम्लिसो	प्रति के.जि	२।
३२	कफी	प्रति के.जि	२।

अनुसूची -६ (दफा ८ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन रुट इजाजत

क.स.	सवारी साधनको किसिम	परमिट शुल्क रु.	नविकरण दस्तुर रु.	कैफियत
१	सफारी रुट परमिट	१५००।	१०००।	
२	ट्याम्पो (इ रिक्सा)	१५००।	१०००।	
३	अट्टो परमिट	१५००।	१०००।	

अनुसूची -७ (दफा ९ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

आ.ब. २०८०/०८१ साल मा विज्ञापन कर प्रदेश सरकारले निर्धारण गरेको दररेट ठेक्का सम्फौता बमोजिम ३ बर्ष को लागि रु ५००००। उठाउने लक्ष्य राखिएको छ।

विज्ञापन करको दररेटह

क.स	बिज्ञापन सामाग्रीको विवरण	औसत करको दर (प्रति बगफिटको आधारमा)	कैफियत
१	डिजिटल बोर्ड ग्लो साइन र यस्ता प्रकृतिका	९०।	
२	लाभको उद्देश्य राखि व्यसाय उद्योग तथा संथाले गराउने बिज्ञापन बोर्ड वा क्षेत्रलाई प्रति बर्ग फुट	७०।	
३	सेवामुलक बिज्ञापन बोर्ड वा क्षेत्रलाई प्रति बर्ग फुट	५०।	
४	व्यवसायिक भित्ते लेखन (औसत ५ बर्ग फिट)	४०।	
५	तुल तथा व्यवसायिक व्यानर प्रति वर्ग फुट	१०।	
६	विद्युत/टेलिफोन पोलमा राख्नेको प्रति विज्ञापन सामाग्री प्रति गोटा	५।	

अनुसूची -८ (दफा १० सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

कार्यान्वयनमा नल्याइएको।

अनुसूची -९ (दफा ११ सँग सम्बन्धित)

बहाल विटौरी शुल्क

ठेक्का सम्झौता बमोजिम लिईने ।

बहाल विटौरी कर दररेट

क.स	विटौरी कर लगाएका विभिन्न वस्तुहरुको नामावली	साविक दर रु	स्वीकृत नयाँ दर रु
१	मर्केटमा स्टल प्रयोग गर्ने व्यापारीलाई प्रति बर्गफुट	३	३
२	व्यापारीबाट निर्मित अन्य स्टल १६ फुट, चौडाई ६.५ फुटको प्रति पसल	६०	६०
३	होटल १६ फुट लम्वाई ६.५ फुट चौडाई प्रयोग गर्ने प्रति होटल	५०	५०
४	कस्मेटिक पसल अधिक्तम १६ फुट प्रयोग गर्ने व्यापारीलाई	६०	६०
५	किराना प्रति पसल	४०	४०
६	भाडा वर्तन प्रति पसल	७०	७०
७	रागा, सुगुर, कुखुरा कटाई प्रति पसल	५०	५०
८	सुंगुर पाठा प्रति गोटा	२०	२०
९	खसी, बाखा प्रति गोटा	५०	५०
१०	फलाम घरेलु सामग्री प्रति पसल	१५	१५
११	खाद्यान्न प्रति पसल	१०	१०
१२	साग सव्जी खुद्रा प्रति पसल	१०	१०
१३	घिउ, कुराउनी, सखर प्रति पसल	२०	२०
१४	राडीपाखी प्रति पसल	३०	३०
१५	माछा प्रति पसल	३०	३०
१६	चटपटे प्रति पसल	३०	३०
१७	सिरक डसना तन्ना सिरानी प्रति दोकान	५०	५०
१८	डोको थुन्चे नाङ्ला प्रति दोकान	२०	२०
१९	जडीवुटी प्रति पसल	१५	१५
२०	छाता टर्च लाईट मर्मत गर्ने पसल	१५	१५
२१	मर्केटमा स्टल प्रयोग गर्ने तरकारी व्यापारीलाई प्रति बर्गफुट	३	३
२२	सुर्ति प्रतिपसल	५०	५०
२३	मसला सिद्य माछाको सुकुटी प्रति पसल	२०	२०
२४	अन्य प्रति पसल	१०	१०

क.स	सवारी साधन	सरसफाई शुल्क
१	बस, ट्रक, अन्य हेवी सवारी	१००।-
२	भाडाको कार, जिप, मिनिबस	३०।-
३	भाडाको टेम्पो	२०।-
४	निजी कार, जिप, मिनिबस	५०।-
५	ट्याक्टर	२५।-

अनुसूची -१० (दफा १२ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ तथा सरसफाई नगर शुल्क ठेक्का सम्झौता बमोजिम लगाइने छ ।

अनुसूची -११ (दफा १३ सँग सम्बन्धित)

ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्ग शुल्क

कार्यान्वयनमा नल्याइएको ।

अनुसूची -१२ (दफा १४ सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुर

नगरपालिकाले दिदै आएको सेवा शुल्क, दस्तुर तथा महशुलको दरमा निम्नानुसार संसोधन गरि आ.ब. २०८०/०८१ मा लागु गरिएको छ ।

क.स	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक लिदै आएको दर रेट	आ.व०७७/०७८	आ.ब - ०७९/०८०	आ.ब - २०८०/०८१
१	जग्गा नामसारि सिफारिस श्रेष्ता कायम	१५०।-	३००।-	३००।-	३००।-
२	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस सर्जमीन सहित	५००।-	५००।-	५००।-	५००।-
३	चार किल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	१००।-	२००।-	२००।-	२००।-
४	स्थायी बसोवास सिफारिस	२००।-	२००।-	२००।-	२००।-

५	विद्युत मिटर सिफारिस	२००।	२५०।	२५०।	२५०।
६	व्यवसाय प्रमाण-पत्र प्रतिलिपी		५००।-	५००।-	५००।-
७	व्यवसाय नामसारी सिफारिस तथा प्रमाण-पत्र		५००।-	५००।-	५००।-
८	व्यवसाय दर्ता लगत कट्टा		५००।-	५००।-	५००।-
९	नेपाल लागी पेन्सन पट्टा (नेपालमा सेवा गरेको) सिफारिस	१५०।-	५००।-	५००।-	५००।-
१०	भारतको लागी पेन्सन पट्टा(भारतको सेवा गरेको) सिफारिस(अंग्रेजीमा न.पा ले दिएमा)		१०००।थप दस्तुर	१०००।थप दस्तुर	१०००।थप दस्तुर
११	अन्य देशका लागी पेनसन पट्टा(अन्य देशमा सेवा गरेको) सिफारिस(अंग्रेजीमा न.पा ले दिए थप दस्तुर)		५००।-	५००।-	५००।-
१२	नगर क्षेत्रभित्र मेलासर्कशको लागि प्रति दिन		२०००।-	२०००।-	२०००।-
१३	उद्योग ठाउँ सारी सिफारिस		५००।-	५००।-	५००।-
१४	वैदेशिक रोजगारको लागी तथा सबै प्रकारको अंग्रेजीमा गरिएको सिफारिस(न.पा.ले. अंग्रेजी सिफारिस दिएमा)		२००/६००।-	२००/६००।-	२००/६००।-
१५	व्यवसाय तथा उद्योगको स्थापनाको लागी घरेलु तथा साना उद्योग विकाश समितिमा सिफारिस गरिएमा(सर्जमीन सहित)	५५०।-	५५०।-	५५०।-	५५०।-
१६	नाता प्रमाणित ३ जना सम्म/५ जना माथि	३००।-	३००।/५००।	३००।/५००।	३००।/५००।
१७	चारित्रीक प्रमाणीत सिफारीस	२००।-	२००।	२००।	२००।
१८	विभिन्न संध संस्था दर्ता सिफारिस	१०००।-	१०००।-	१०००।-	१०००।-
२०	घर भएको प्रमाणित सिफारिस पक्कि तथा कच्ची	७५०।-/५५०।-	७५०।-/५५०।-	७५०।-/५५०।-	७५०।-/५५०।-
२१	घर वाटो प्रमाणित	२००।-	५००।	५००।	५००।
२२	अंग्रेजीमा नाता प्रमाणित(न.पा.ले दिएमा)	६००।-	६००।-	६००।-	६००।-
२३	अंग्रेजीमा लेखिएको अन्य सिफारिस न.पा ले दिएमा		६००।-	६००।-	६००।-
२४	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (पाच लाख)	१००।-	३००।-	३००।-	३००।-
२५	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (दश लाख)		५००।	५००।	५००।
२६	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (बिस लाख)		२०००।	२०००।	२०००।
२७	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (चालिस लाख)		३०००।	३०००।	३०००।
२८	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (साठी लाख)		५०००।	५०००।	५०००।
२९	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस (साठी लाखमाथि)		१०,०००।	१०,०००।	१०,०००।
३०	आन्तरिक आय सिफारिस (दश लाख)		६००।	६००।	६००।
३१	आन्तरिक आय सिफारिस (बिस लाख)		१५००।	१५००।	१५००।
३२	आन्तरिक आय सिफारिस (चालिस लाख)		३०००।	३०००।	३०००।
३३	आन्तरिक आय सिफारिस (साठी लाख)		३५००।	३५००।	३५००।
३४	आन्तरिक आय सिफारिस (असी लाख)		६०००।	६०००।	६०००।
३५	आन्तरिक आय सिफारिस (एककरोड)		८०००।	८०००।	८०००।
३६	आन्तरिक आय सिफारिस (एक करोड भन्दा माथी)		१०,०००।-	१०,०००।-	१०,०००।-
३७	निवेदन दस्तुर		२०।-	२०।-	२०।-
३८	घर नक्सा नामसारी १ तले एकमुस्ट आर.सि.सि/ढुङ्गा माटोको		५००।-/३००।-	५००।-/३००।-	५००।-/३००।-
३९	घर नक्सा नामसारी २ तले ,, ,,		७५०।/५	७५०।/५५०।	७५०।/५५०।

	,,		५०।		
४०	घर नक्सा नामसारी ३ तले ,, ,, ,,		१०००।/ ७५०।-	१०००।/७५ ०।-	१०००।/७५ ०।-
४१	घर नक्सा नामसारी ३ तले भन्दा माथी ,, ,,		१५००।/ १३००।	१५००।/१३० ०।	१५००।/१३० ०।
४२	नक्सा पास दरखास्त फारम बुक प्रति गोट्टा	४५०।-	५००।-	५००।-	५००।-
क	**व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क तर्फ**				
१	२०४७ साल अगावैको व्यक्तिगत घट्ना प्रमाणीत सिफारिस	१५०।-	२००।-	२००।-	२००।-
२	जन्म दर्ता	१००।-	१२०।-	**२००।**	**२००।**
३	मृत्यु दर्ता	१००।-	१२०।-	**२००।**	**२००।**
४	बसाई सराई	१००।-	१२०।-	**२००।**	**२००।**
५	विवाह दर्ता	१००।-	१२०।-	**२००।**	**२००।**
६	सम्वन्ध विच्छेद		१२०।	**२००।**	**२००।**
७	जन्म /मृत्यु/बसाई सराई/विवाह दर्ता प्रतिलिपि	१५०।-	२००।-	**५००।**	**५००।**
८	व्यत्तिगत घटना दर्ता अंग्रेजीमा (न.पा.ले दिएमा)		४००।-	४००।-	४००।-
क	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस		१०००।	१०००।	१०००।
ख	नागरिकता सिफारिस	१२०।-	२००।-	२००।-	२००।-
ग	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१५०।-	३००।-	३००।-	३००।-
घ	नागरिकता सर्जमीन सिफारिस	४२०।-	४५०।-	४५०।-	४५०।-
ङ	नाम,थर संशोधन		३००।-	३००।-	३००।-
च	पारिवारिक विवरण सिफारिस		५००।-	५००।-	५००।-
छ	नङ्घावालक सिफारिस		३००।-	३००।-	३००।-
ज	अविवाहित सर्जमीन सिफारिस		५००।-	५००।-	५००।-
झ	अविवाहीत प्रमाणीत		३००।	३००।	३००।
ञ	घर सार सिफारिस न.पा.भित्र	५००।-	५००।-	५००।-	५००।-
ट	घरसार सिफारिस न.पा. बाहिर	१०००।-	१२००।-	१२००।-	१२००।-
ठ	कु काठ प्रति रुख	५०।-	१००।-	१००।-	१००।-
ड	खयर प्रति रुख	१००।-	५००।-	५००।-	५००।-
ढ	वृद्ध तथा शिशु स्याहार केन्द्र		५००।-	५००।-	५००।-
	सूची दर्ता(नगरपालिकामा कारोवार गर्न चाहाने व्यवसायीहरु,फर्म ,कम्पनी)				
क	भ्याट विल भएकोलाई		२५००।	२५००।	२५००।
ख	प्यान विल भएकोलाई		५००।	५००।	५००।
	उद्योग स्थापना सिफारिस				
क	आयल निगम/पेट्रोल पम्प सिफारिस		३०००।	३०००।	३०००।
ख	ग्रील व्यवसाय सिफारिस		६००।	६००।	६००।
ग	चारपाङग्रे ग्यारेज सिफारिस		७००।	७००।	७००।
घ	दुईपाङग्रे ग्यारेज सिफारिस		५००।	५००।	५००।
ङ	एफ एम तथा टेलिफोन सिफारिस		१०००।	१०००।	१०००।
च	सघ संस्था दर्ता सिफारिस		१०००।	१०००।	१०००।
छ	हाइड्रोपावर सिफारिस		२००००।	२००००।	२००००।

	मासु खरीद बिक्री सिफारिस				
१	खसी मासु बिक्री		८००।	८००।	८००।
२	कुखुरा मासु बिक्री		७००।	७००।	७००।
३	रागा मासु बिक्री		६००।	६००।	६००।
४	बंगुर मासु बिक्री		५००।	५००।	५००।
	सरसफाई शुल्क मासिक				
१	होटल				३००।
२	कपडा पसल				२००।
३	किराना पसल				१००।
४	ग्यारेज,सैलुन				३००।
५	उद्योग तथा कलकारखाना र जल उत्पादन कम्पनी				५००।
६	सामान्य घर				१००।
७	अन्य सिफारिस		२००।	२००।	२००।
८	कार्यालयको सामान भाडा(प्राविधिक प्रयोगका मेसिनरी) प्रतिदिन	३५००।-	३५००।-	३५००।-	३५००।-
९	कार्यालको हल भाडा (साविकका गा.वि.स सहित)	५००।-	५००।-	५००।-	५००।-
१०	अशक्त अपाङ र अति गरिवको सिफारिस		निशुल्क गरिने	निशुल्क गरिने	निशुल्क गरिने
११	अन्य सिफारिस	२००।-	२००।-	२००।-	२००।-
१२	अपुताली जग्गा सिफारिस		५००।	५००।	५००।
१३	दैविक प्रकोप सिफारिस		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
१४	औषधी उपचार सिफारिस		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
१५	महिला हिंसा विरुद्धको निवेदन दर्ता दस्तुर		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
१६	अन्य कागजको प्रतिलिपी प्रति पाना		१०।	१०।	१०।
१७	बैंक तथा संघ संस्था सर्जमिन दस्तुर		१०००।	१०००।	१०००।
१८	ठूलो उद्योगको सर्जमिन सिफारीस दस्तुर		१५००।	१५००।	१५००।
१९	आधारभुत विद्यालय खोल्ने अनुमति सिफारिस सरकारी तथा निजि बिद्यालय		२५०/१५००।	२५०/१५०० ।	२५०/१५०० ।
२०	कक्षा थप स्वीकृत अनुमति सिफारिसको सरकारी बिद्यालय		१५००।	१५००।	१५००।
२१	कक्षा थप स्वीकृत अनुमति सिफारिसको निजी बिद्यालय		२५००।	२५००।	२५००।
२२	संचार सम्बन्धी टावर राख्ने सिफारिस		१००००।	१००००।	१००००।
२३	मेला सञ्चालन गर्न अनुमति सिफारिस		१०००।	१०००।	१०००।
२४	कसर उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारिस		५०००।	५०००।	५०००।
२५	कर चुक्ता सिफारिस		२००।	२००।	२००।
२६	जेष्ठ नागरिक सिफारिस		नि:शुल्क	नि:शुल्क	नि:शुल्क
२७	कृषि तथा पशु समूह सिफारिस वडा कार्यालयबाट		२००।	२००।	२००।
२८	मल्टि मिडिया सरकारी तथा गैह्रसरकारी कार्यालयले प्रयोग गरेमा		५००।	५००।	५००।
२९	कार्यालयको जे.सि.भि भाडा प्रति घण्टा		२५००।	२५००।	२५००।
३०	कार्यालयको ट्रिफर भाडा प्रतिदिन		१२०००।	१२०००।	१२०००।
३१	उद्योग सिफारिस साना मझौला		२०००।	२०००।	२०००।

३२	संघ/संस्था ठाउसारी/नामसारी सिफारीस			५००।	५००।
३३	रसिद प्रतिलिपी दस्तुर			२०।	२०।
३४	निवेदन दस्तुर			२०।	२०।
३५	मल सिफारिस दस्तुर			१०००।	१०००।
३६	कृषि विकास शाखावाट प्रदान गरिने सिफारिस दस्तुर			२००।	२००।
३७	पशु विकास शाखावाट प्रदान गरिने सिफारिस दस्तुर			२००।	२००।
३८ श श	सहकारी विद्मान सम्सोधन			१५००।	१५००।
	शिक्षा तर्फ				
१	कक्षा ८ को प्रमाणपत्र सच्याउदा प्रतिगोट्टा			५०।	५०।
२	सरूवा सहमति सिफारीस			५००।	५००।

<u>अन्य दस्तुर/शुल्कहरू</u>

क.नगरपालिकाबाट संचालित परिक्षा दस्तुर सम्बन्धमा

कस	पद/श्रेणी /तह	दस्तुर
१	श्रेणी बिहिन	रु३००।
२	सहायक स्तर चौथो	रु५००।
३	सहायक स्तर पाचौ	रु ७००।
४	अधिकृत (छैटौं)	रु१०००।
५	अधिकृत (सातौ)	रु १२००।

ख.स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को परिच्छेद -७ भवन निर्माण तथा सडक सम्बन्धि व्यवस्था अनुसार नगर क्षेत्रभित्र निर्माणधिन भवनहरुलाई तपशिल अनुसार दररेटहरु लागु गरिएको छ । अनुमति नलिई निर्माण गरिएको घर भवनको नक्सा पास गर्न आएमा र उक्त संरचना भवन निर्माण आचार संहिता र भवन निर्माण मापदण्ड भित्र रहेर निर्माण भएको भए त्यस्ता संरचनाहरुको नक्सा पास गर्दा प्रतिबर्ग फिट रु २०।(विस रुपैयाँ मात्र) दस्तुर कायम गर्ने निर्यण गरिएको छ ।

घरहरु अभिलेखिकरण सम्बन्धमा

कस	संरचनाको प्रकार	प्रतिबर्गफुट
१	पक्की घरको	रु ३
२	कच्ची घरको	रु २

सि.न	भवनको प्रकार	दस्तुर प्रति वर्ग फिट रु					निर्माण पश्चात पास गर्न आएको घर को दस्तुर प्रति वर्गा फिट रु(प्रत्येक तला)
		बेसमेण्ट तल्ला	भुई तल्ला	पहिलो तल्ला	दोस्रो तल्ला	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथी	
१	आर.सि.सि	७।-	८।-	९।-	१०।-	१५।-	२०।-
२	ढङ्गा को गारो सिमेन्ट तथा माटोको जडान भएको	३।-	३।-	३।-	०	०	८।-
३	कच्ची बास /काठ बाट निर्माण भएको	१।-	१।-	१।-	०	०	०
	निर्माण कार्य सम्पन्न इजाजत दस्तुर	५००।					
	तल्ला थप इजाजत दस्तुर	५००।					
	घर नक्सा म्याद नविकरण दस्तुर	१०००।					
	चार किल्ला छुटयाउने दस्तुर	१०००।					
	घर नक्सा दरखास्त फारम	५००।					

ग.न्यायिक समितिमा पेश हुने निवेदन तथा मिलापत्र उपर लाग्ने दस्तुर

न्यायिक समितिमा पेश हुने निबेदन उपर निम्न बमोजिमको राजश्व दस्तुर लिने निर्णय गरियो ।		
क्र.स	विषय	रकम
१	निवेदन दस्तुर	२००। जग्गाको किचलो सम्वन्धमा र अन्य मुद्धाको हकमा रु १००।
२	मिलापत्र	४००। जग्गाको किचलो र अन्य मिलापत्र रु १००।

घ.कृषि,**पशु समूह** दर्ता तथा नविकरण का लागि निम्न बमोजिमको राजश्व दस्तुर

क्र.स	**विवरण**	दस्तुर
१	कृषि समूह दर्ता	१०००।
२	कृषि समूह नविकरण	५००।
३	पशु समूह दर्ता	१०००।
४	पशु समूह नविकरण	५००।
५	माटो परिक्षण दस्तुर प्रति पोका	१०।

ङ.पशु सेवा शाखाबाट हुने सेवा दस्तुर

पशु सेवा शाखाबाट हुने सेवा दस्तुर तपशिल बमोजिम हुने निर्णय गरियो		
१	सामान्य सर्जिकल सेवा (बन्ध्याकरण सेवा)(प्रति गोट्टा)	
	वोका,थुमा	२०।

	रागा, साढे, विर	३०।
२	पशुपंक्षी उपचार सेवा(प्रति गोट्टा)	
	गाई,भैसी	१०।
	भेडा,बाख्रा	५।
	खरायो,वंगुर	५।
	अन्य पंक्षी	५।
	कुकुर,विरालो	२५।
	घोडा अन्य जनवार	५०।
३	प्रयोगशाला सेवा(प्रति गोट्टा)	
	गोवर परिक्षण सेवा	१०।
	थुनेलो परिक्षण सेवा	२०।
४	सभ परिक्षण सेवा(प्रति गोट्टा)	
	गाई,भैसि	१००।
	भेडा,बाख्रा,वंगुर	५०।
	पंक्षिहरू	१०।
	कुकुर,विरालो तथा अन्य जनवारहरू	१५०।
५	कृतिम गर्भधारण सेवा(प्रति गोट्टा)	
	गाई,भैसि	५०।
६	सिङ काट्ने (प्रति गोट्टा)	
	गाई,भैसी,गोरू	५०।
	वाख्रा,भेडा,	२५।
७	साल/नाल अडकिने (Prolapse Retenstion Of Plncents)(प्रति गोट्टा)	
	गाई,गाई भैसी	१००।
	बाख्रा भेडा बंगुर	५०।
८	बच्वच\वच्चा अडकिने (Dystokia)(प्रति गोट्टा)	
	गाई भैसि घोडा	१००।
	वाख्रा भेडा बंगुर	५०,।
९	स्वास्थ्य परिक्षण(प्रति गोट्टा)	
	गाई भैसि घोडा गोरू	१००।
	वाख्रा भेडा बंगुर	५०।
१०	गर्भ परिक्षण प्रति गोट्टा रू १००।	

च.निर्माण व्यवसाय इजाजत लागि लाग्ने दस्तुर

अनुसूची -१३ (दफा १५ सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

कार्यान्वयनमा नल्याइएको ।

१	**विवरण**	दस्तुर
क	"घ" बर्गको इजाजतपत्र दस्तुर	१५०००।
ख	"घ" बर्गको वार्षिक नविकरण दस्तुर	३०००। (**३ महिना भित्र**)
ग	"घ" बर्गको वार्षिक नविकरण थप (विलम्व) शुल्क	**५०००।**
घ	"घ" बर्गको इजाजत प्रतिलिपि दस्तुर	१०००।
ङ	"घ" बर्गको इजाजत पत्रको फोटो हटाउने सिफारिस	११००।
च	"घ" बर्गको व्यवसाय नामसारी/ठाँउसारी सिफारिस दस्तुर	५०००।